

BOZAN - J4-Bite

**CONTRATO**  
**Nº 07/2021**  
**Processo N.º**  
**64091.002209/2021-51**



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO MILITAR DO NORDESTE**  
**BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO**

**ASSUNTO**  
**CONTRATO**

**Empresa Jose Carlos Teixeira de**  
**Araujo 06864294439- 3º Termo**  
**Aditivo.**

**SEÇÃO: DIVALC**

**ANO: 2024**

**INTERESSADO: BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO**

**ASSUNTO: Prorrogação de Contratos – Empresa Jose Carlos Teixeira de Araujo**  
**06864294439 – ME – CNPJ/MF: 26.948.705/0001-29 (3º Termo Aditivo)**

**FISCAL DE CONTRATO: 3ºSGT RAYRON – 14º BIMtz**

**MOVIMENTO DO PROCESSO**

<b>DESTINO</b>	<b>DATA</b>	<b>DESTINO</b>	<b>DATA</b>
1-		13	
2		14	
3		15	
4		16	
5		17	
6		18	
7		19	
8		20	
9		21	
10		22	
11		23	
12		24	



## MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE RENOVAÇÃO DE CONTRATO

Jaboatão dos Guararapes- PE, 13 de Setembro de 2024

Do: Sr José Carlos Teixeira de Araújo

Ao: Sr Ten Cel JOSÉ ADILSON ANDRADE SILVA – OD da B Adm

Assunto: Solicitação N° 07/2021 - (3° Termo Aditivo)

Ref: Renovação do Contrato

**EMPRESA JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO 06864294439**, com sede na Avenida Visconde de São Leopoldo, n° 198, loja bazar, engenho do meio, em Recife-PE; CEP 50.730-121 inscrito no **CNPJ/MF 26.948.705/0001-29**, regularmente representada, nos termos de seus atos constitutivos pelo titular firmado abaixo. O **SR. JOSÉ CARLOS TEIXEIRA DE ARAÚJO**, brasileiro, casado, Portador Idt n° 6.981.768-SSP/PE e CPF n° 068.642.944-39 manifestar interesse de renovar e assim dar continuidade do arrendamento de área, contrato N° 07/2021, mantendo as mesmas cláusulas e condições contratuais existentes.

Jaboatão dos Guararapes – PE, 13 de Setembro de 2024.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO  
Data: 13/09/2024 11:29:08-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**JOSÉ CARLOS TEIXEIRA DE ARAÚJO**  
Representante da Empresa



**MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DA 7ª REGIÃO MILITAR  
BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO  
"Base Mestre-de-Campo Antônio Curado Vidal"**

**JUSTIFICATIVA PARA CONTINUIDADE DE CONTRATAÇÃO**

A prorrogação atenderá às necessidades do 14º Batalhão de Infantaria Motorizado, quanto aos serviços continuados para desempenho de atividades de uma Bazar sob a forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço estimado, permitindo assim durante o período da vigência do contrato, o apoio necessário ao 14º BATALHÃO DE INFANTARIA MOTORIZADO, contribuindo desta forma para o pleno desempenho das atividades do 14º BI Mtz.

Justifica-se a prorrogação do contrato por mais 12 meses, pois está de acordo com o preço de mercado e é inviável o custo de uma nova licitação tornando a opção mais vantajosa para a continuidade da contratação.

Jaboatão dos Guararapes – PE, 13 de Setembro de 2024.



Documento assinado digitalmente  
**RAYRON KELLVESSON DE OLIVEIRA**  
Data: 26/11/2024 15:17:08-0300  
verifique em <https://validar.ti.gov.br>

**RAYRON KELLVESSON DE OLIVEIRA**  
Fiscal do Contrato de Permissão de Uso nº07/2021



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO MILITAR DO NORDESTE  
BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO

### INFORMAÇÃO DE BOA CONDUTA

ATESTO para os devidos fins que a Empresa **EMPRESA JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO** [REDACTED] CNPJ/MF 26.948.705/0001-29, representada pelo Sr **OSÉ CARLOS TEIXEIRA DE ARAÚJO**, identidade nº [REDACTED]-SSP/PE, CPF [REDACTED] vem cumprindo o termos acordado no Contrato de Permissão de Uso nº 07/2021, do 14º BI Mtz, de forma fidedigna, assim mantendo o objeto (Permissão de Uso, a título oneroso, de uma área medindo 25,00m<sup>2</sup> (vinte e cinco metros quadrados) destinada à atividade de um Bazar de forma continuada e a contento firmado com a Base Administrativa do Curado.

Recife – PE, 13 de setembro de 2024.



Documento assinado digitalmente  
**RAYRON KELLVESSON DE OLIVEIRA**  
Data: 26/11/2024 15:20:05-0300  
verifique em <https://validar.itl.gov.br>

**RAYRON KELLVESSON DE OLIVEIRA**  
Fiscal do Contrato de Permissão de Uso nº07/2021



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO  
(Base Mestre-de-Campo Antonio Curado Vidal)

## AUTORIZAÇÃO PARA PRORROGAÇÃO CONTRATO

Autorizo a prorrogação do Contrato nº 07/2021 – EMPRESA JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO, representada pelo Senhor José Carlos Teixeira de Araújo, RG [REDACTED] SSP/PE, CPF: [REDACTED]. O objeto do presente instrumento é a prorrogação por doze meses do Termo de Contrato nº 07/2021 da cessão de uso a título oneroso, de uma área medindo 25,00 m<sup>2</sup>, imóvel de propriedade da União, localizado na Av. General Manoel Rabelo, nº 1950, Bairro Socorro, Jaboatão dos Guararapes – PE, destinada para instalação e funcionamento de um Bazar Militar.

Recife-PE, na data da assinatura

JOSE ADILSON  
ANDRADE  
SILVA:

Assinado digitalmente por JOSE ADILSON  
ANDRADE SILVA 88372898472  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Autondade  
Certificadora de Defesa, OU=03277610000125,  
OU=Presencial, OU=Certificado PF A3,  
CN=JOSE ADILSON ANDRADE SILVA  
88372898472  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: sua localização de assinatura aqui  
Data: 2024-11-26 10:01:00  
Foxit Reader Versão 9.7.1

JOSE ADILSON ANDRADE SILVA – TC

Ordenador de Despesas da Base Administrativa do Curado

CPF [REDACTED]

Idt nº [REDACTED]



## Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

### Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

#### Dados do Fornecedor

CNPJ: 26.948.705/0001-29 DUNS®: 919321734  
Razão Social: 26.948.705 JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO  
Nome Fantasia:  
Situação do Fornecedor: **Credenciado** Data de Vencimento do Cadastro: 29/01/2025  
Natureza Jurídica: **EMPRESÁRIO (INDIVIDUAL)**  
MEI: **Não**  
Porte da Empresa: **Micro Empresa**

#### Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: **Nada Consta**  
Impedimento de Licitar: **Nada Consta**  
Ocorrências Impeditivas indiretas: **Nada Consta**  
Vínculo com "Serviço Público": **Nada Consta**

#### Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "\*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

##### I - Credenciamento

##### II - Habilitação Jurídica (Possui Pendência)

##### III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal (Possui Pendência)

Receita Federal e PGFN	Sem Informação	
FGTS	Validade: 11/12/2024	Automática
Trabalhista ( <a href="http://www.tst.jus.br/certidao">http://www.tst.jus.br/certidao</a> )	Validade: 07/12/2024	Automática

##### IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Sem Informação
Receita Municipal	Sem Informação



## Cadin

Consultar situação Cadin

Início

Minha situação

Consulta CNPJ sob minha responsabilidade

Consulta CNPJ

26.948.70

Consultar

Neste momento, esta consulta não retorna resultados para o CNPJ de empresários individuais nem permite o acesso com o certificado da pessoa jurídica para outros vínculos que não os do representante legal e do sócio integrante do OSA

Voltar



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO



### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 27/11/2024 13:56:50

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **26.948.705 JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO**  
CNPJ: **26.948.705/0001-29**

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

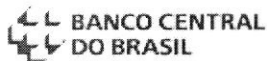
Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



### Calculadora do cidadão

MO CEX  
Fl. nº 08  
Acesso público  
21/11/2024 - 09:16  
[CALFW0302]

Início -> Calculadora do cidadão -> Correção de valores

#### Resultado da Correção pelo IPCA (IBGE)

##### Dados básicos da correção pelo IPCA (IBGE)

###### Dados informados

Data inicial	12/2021
Data final	10/2024
Valor nominal	R\$ 76,21 ( REAL )

###### Dados calculados

Índice de correção no período	1,15810950
Valor percentual correspondente	15,810950 %
Valor corrigido na data final	R\$ 88,26 ( REAL )

\*O cálculo da correção de valores pelo IGP-M foi atualizado e está mais preciso. Saiba mais clicando [aqui](#).



## Calculadora do cidadão

Acesso público  
21/11/2024 09:15

[CALFW0302]

Início » Calculadora do cidadão » Correção de valores

**Resultado da Correção pelo IPCA (IBGE)****Dados básicos da correção pelo IPCA (IBGE)****Dados informados**

Data inicial	12/2021
Data final	10/2024
Valor nominal	R\$ 996,02 ( REAL )

**Dados calculados**

Índice de correção no período	1,15810950
Valor percentual correspondente	15,810950 %
Valor corrigido na data final	R\$ 1.153,50 ( REAL )

\*O cálculo da correção de valores pelo IGP-M foi atualizado e está mais preciso. Saiba mais clicando [aqui](#).



### Calculadora do cidadão

Acesso público  
21/11/2024 - 09:11

[CALFW0302]

Início -> Calculadora do cidadão -> Correção de valores

### Resultado da Correção pelo IPCA (IBGE)

#### Dados básicos da correção pelo IPCA (IBGE)

##### Dados informados

Data inicial	12/2021
Data final	10/2024
Valor nominal	R\$ 1.072,23 ( REAL )

##### Dados calculados

Índice de correção no período	1,15810950
Valor percentual correspondente	15,810950 %
Valor corrigido na data final	R\$ 1.241,76 ( REAL )

\*O cálculo da correção de valores pelo IGP-M foi atualizado e está mais preciso. Saiba mais clicando [aqui](#).



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DA 7ª REGIÃO MILITAR  
BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO  
“Base Mestre-de-Campo Antônio Curado Vidal”  
TERCEIRO TERMO ADITIVO CONTRATUAL

PROCESSO Nº 64091.002209/2021-51.

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE  
CESSÃO DE USO Nº 07/2021, A TÍTULO ONEROSO,  
DE ÁREA DE IMÓVEL, QUE ENTRE SI  
CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO 14º  
BATALHÃO DE INFANTARIA MOTORIZADO E A  
EMPRESA JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO

A União, por intermédio da Base Administrativa do Curado, Órgão integrante do Ministério da Defesa, CNPJ nº 31.543.958/0001-52, sediado na Av. Professor Luiz Freire, nº 198 Curado, Recife- PE, CEP: 50.740-437, neste ato representado por seu Ordenador de Despesas de Gestão Orçamentária, Financeira e Patrimonial da Base Administrativa do Curado, o Senhor Tenente Coronel JOSÉ ADILSON ANDRADE SILVA, inscrito no CPF Nº [REDAZIDO] portador da carteira de Identidade nº [REDAZIDO] MD/EB, delegado através da Portaria nº 005, publicada no Boletim Interno nº 235, de 18 de dezembro de 2023, da Base Administrativa do Curado e em conformidade com as atribuições que lhe foram delegadas pela citada portaria, doravante denominado CONTRATANTE, e a Empresa Jose Carlos Teixeira de Araujo [REDAZIDO] inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.948.705/0001-29, sediada na Avenida Visconde de São Leopoldo, 198 - loja bazar - engenho do meio, em Recife – PE, CEP: 50.730-121, doravante designada CESSIONÁRIA, neste ato representada pelo, Senhor José Carlos Teixeira de Araújo, portadora da cédula de identidade nº [REDAZIDO] SSP/PE e inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda-CPF/MF sob o nº [REDAZIDO] tendo em vista o que consta do Processo nº 64091.002209/2021-51 resolvem celebrar o presente Termo Aditivo nº 01/2023 ao Contrato Nº 07/2021, mediante as cláusulas e as condições seguintes:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1 O objeto deste Termo Aditivo é a prorrogação por doze meses do Termo de Contrato nº 07/2021 da cessão de uso a título oneroso, de uma área medindo 25,00 m², Imóvel de propriedade da União, localizado na Av. General Manoel Rabelo, nº 1950, Bairro Socorro, Jaboatão dos Guararapes – PE.

1.2 A indicada cessão de uso é destinada instalação e funcionamento de um Bazar Militar, na conformidade das especificações constantes no Termo de Referência, anexo do Edital.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – PRORROGAÇÃO

2.1 Agora por meio deste instrumento contratual resolvem as partes aditantes, segundo as disposições da CLÁUSULA SEGUNDA do CONTRATO, de acordo com o que consta no parágrafo único do Art. 12 e Art. 13



do Decreto Nº 3725 de 10 de janeiro de 2001 e o art. 24, da IR 04-003 aprovada pela Portaria nº 200 – DEC. de 3 de dezembro de 2020, prorrogar o prazo de vigência do contrato por 12 (doze) meses, a contar de 30 de novembro de 2024 a 29 de novembro de 2025, porém observando não ultrapassar o limite máximo de 60 (sessenta) meses prescrito pelo inciso 2 do Art. 24 da mesma Instrução Reguladora.

### CLÁUSULA TERCEIRA – VALOR

3.1 Fica estabelecido que o valor do contrato, corrigido Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), CLÁUSULA SEXTA do CONTRATO, passa a ser de R\$ 1.241,76 (um mil duzentos e quarenta e um reais e setenta e seis centavos) mensais, sendo R\$ 1.153,50 (Um mil e cento e cinquenta e três reais e cinquenta centavos) referente a cessão da área e R\$ 88,26 (oitenta e oito reais e vinte e seis centavos) referente a energia, água e esgoto, o qual será recolhido mediante Guia de Recolhimento da União (GRU), dentro do prazo de até 5 (cinco) dias úteis de sua expedição.

### CLÁUSULA QUARTA – RATIFICAÇÃO

4.1 Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato original que não colidam com as do presente instrumento.

### CLÁUSULA QUINTA – DA PUBLICAÇÃO

5.1 Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

E assim, por estarem justos e acordados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual forma e teor, o CEDENTE a União, por seu representante legal, e o CESSIONÁRIO a Empresa Jose Carlos Teixeira de Araujo [REDACTED] representada pelo Sr José Carlos Teixeira de Araújo, com as testemunhas abaixo nominadas, para que produzam seus efeitos jurídicos legais.

Recife – PE, na data da última assinatura.

**JOSE ADILSON  
ANDRADE SILVA**

Assinado digitalmente por JOSE ADILSON  
ANDRADE SILVA 88372898472  
DN: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Autoridade  
Certificadora de Defesa, OU=03277610000125,  
OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=JOSE  
ADILSON ANDRADE SILVA 88372898472  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: sua localização de assinatura aqui  
Data: 2024-11-26 10:04:35  
Foxit Reader Versão: 9.7.1

**JOSÉ ADILSON ANDRADE SILVA – Ten Cel**  
Ordenador de Despesas da Base Administrativa do Curado  
CPF nº [REDACTED]

Documento assinado digitalmente



**JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO**  
Data: 21/11/2024 10:54:12-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>


**JOSÉ CARLOS TEIXEIRA DE ARAÚJO**

Representante legal da empresa

CPF: [REDACTED]



Testemunhas:

 Documento assinado digitalmente  
**GERMANNO SANGUINETTI VALENCA**  
Data: 22/11/2024 10:53:44-0300  
Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

---

NOME:  
CPF:  
IDT:

 Documento assinado digitalmente  
**WILBERT RANGEL DA SILVA BARROS**  
Data: 22/11/2024 11:08:49-0300  
Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

---

NOME:  
CPF:  
IDT:



# DIÁRIO OFICIAL DA UNIÃO

Publicado em: 27/11/2024 | Edição: 228 | Seção: 3 | Página: 27

Órgão: Ministério da Defesa/Comando do Exército/Comando Militar do Nordeste/7ª Região Militar/Base Administrativa do Curado

## EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 1/2024 - UASG 160225

Número do Contrato: 7/2021.

Nº Processo: 64091.002209/2021-51.

Pregão. Nº 4/2021. Contratante: BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO. Contratado: 26.948.705/0001-29 - 26.948.705 JOSE CARLOS TEIXEIRA DE ARAUJO. Objeto: O objeto deste termo aditivo e a prorrogação por doze meses do termo de contrato nº 01/2021 da cessão de uso a título oneroso, de uma área medindo 25.00 m2. 14º batalhão de infantaria motorizado. Vigência: 30/11/2024 a 29/11/2025. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 14.224,32. Data de Assinatura: 26/11/2024.

(COMPRASNET 4.0 - 26/11/2024).

Este conteúdo não substitui o publicado na versão certificada.

