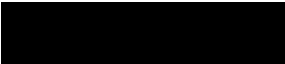
	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,21% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		14.754,24	20,91%	17.839,35
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				17.839,35
2	DESONERADO			
Serviço		14.449,04	26,79%	18.319,94
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				18.319,94
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia / 1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



**Obra**  
**SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 03**

**Bancos**  
**SINAPI - 01/2025 - Paraíba**  
**SICRO3 - 10/2024 - Paraíba**  
**ORSE - 12/2024 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**  
**SETOP - 10/2024 - Minas Gerais**  
**CPOS/CDHU - 01/2025 - São**

**B.D.I.**  
**20,91%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado: 0,00%**

**Planilha Orçamentária Analítica**

			<b>218</b>				<b>14.754,24</b>		
<b>1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	1,0000000	65,72	65,72	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1610000	20,27	3,26	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4739000	25,08	11,88	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2410000	4,81	1,15	
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	M²	1,0616000	39,52	41,95	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1325000	0,82	7,48	
				MO sem LS =>	11,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,78
				<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 218,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>14.326,96</b>	<b>= 218.0</b>	

<b>1.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,96	1,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0970000	20,27	1,96

MO sem LS =>	1,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,45
		Quant. =>	1,00 x 218,00	Preço Total =>	427,28
			= 218,0		

---

<b>Total sem BDI</b>	<b>14.754,24</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>3.085,11</b>
<b>Total Geral</b>	<b>17.839,35</b>





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 03

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

20,91%

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			ASSENTAMENTO E REJUNTE DE REVESTIMENTO CERÂMICO (AZULEJO)		218		14.754,24	100,00 %
1.1	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	1	65,72	65,72	0,45 %
1.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	1	1,96	1,96	0,01 %

Total sem BDI

14.754,24

Total do BDI

3.085,11

Total Geral

17.839,35

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 03 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,61%	1,49%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>21,72%</b>	<b>27,62%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$42.161,55	R\$40.729,35
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$28.625,40	R\$28.625,40
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	68%	70%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	32,11%	29,72%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,61%</b>	<b>1,49%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,72% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		42.161,55	21,72%	51.319,04
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				51.319,04
2	DESONERADO			
Serviço		40.729,35	27,62%	51.978,80
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				51.978,80
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 04

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
21,72%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			PISO EM GRANILITE			465		42.161,55
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	PISO - PISOS	m²	1,0000000	90,67	90,67
Composição Auxiliar	89226	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0759000	1,52	0,11
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0956000	25,08	27,47
Composição Auxiliar	89225	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0254000	4,75	0,12
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4972000	20,27	10,07
Composição Auxiliar	95277	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHI DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,2164000	0,60	0,12
Composição Auxiliar	95276	SINAPI	POLIDORA DE PISO (POLITRIZ), PESO DE 100KG, DIÂMETRO 450 MM, MOTOR ELÉTRICO, POTÊNCIA 4 HP - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0903000	2,88	0,26

Insumo	00003671	SINAPI	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	Material	M	1,6700000	1,33	2,22		
Insumo	00041967	SINAPI	CERA LIQUIDA INCOLOR MULTIPISO	Material	L	0,0125000	20,38	0,25		
Insumo	00004824	SINAPI	GRANILHA/ GRANA/ PEDRISCO OU AGREGADO EM MARMORE/ GRANITO/ QUARTZO E CALCARIO, PRETO, CINZA, PALHA OU BRANCO	Material	KG	20,0000000	0,62	12,40		
Insumo	00044528	SINAPI	CIMENTO PORTLAND ESTRUTURAL BRANCO CPB - 32 OU CPB - 40	Material	KG	10,0000000	3,73	37,30		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,0400000	8,91	0,35		
				MO sem LS =>		29,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,11
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 465,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>42.161,55</b>
								<b>= 465.0</b>		

<b>Total sem BDI</b>	<b>42.161,55</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>9.157,48</b>
<b>Total Geral</b>	<b>51.319,03</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 04

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
21,72%

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>PISO EM GRANILITE</b>		<b>465</b>		<b>42.161,55</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	1	90,67	90,67	0,22 %

Total sem BDI 42.161,55  
Total do BDI 9.157,48  
Total Geral 51.319,03

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 04 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,32%	1,21%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>21,35%</b>	<b>27,22%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$16.213,50	R\$15.762,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$11.963,70	R\$11.963,70
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	74%	76%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	26,21%	24,10%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,32%</b>	<b>1,21%</b>

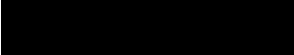
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,35% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		16.213,50	21,35%	19.675,08
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				19.675,08
2	DESONERADO			
Serviço		15.762,60	27,22%	20.053,18
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				20.053,18
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 05

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

**B.D.I.**  
21,35%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: 0,00%

**Planilha Orçamentária Analítica**

<b>1</b>			<b>LIMPEZA DE PISO MARMORITE/GRANILITE</b>			<b>270</b>		<b>16.213,50</b>
<b>1.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	ED-50617	SETOP	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO GRANILITE/MARMORITE, EXCLUSIVE APLICAÇÃO DE RESINA	ED-	m²	1,0000000	26,94	26,94

**Custo Horário da Execução (A) + (B) + (C)** 0

**(D) Produção de Equipe** 1

**(E) Custo Unitário da Execução [(A) + (B) + (C)] / (D)** 0

<b>F</b>					<b>Unidade</b>	<b>Preço</b>		<b>Custo Horário</b>
Insumo	MATED-11131	SETOP	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO MARMORITE - IPRM	1,0000000	m²		26,9411	26,9411

**(F) Total:** 26,9411

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00

**Quant. => 1,00 x 270,00 Preço Total => 7.273,80 = 270.0**

<b>1.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	RESINA ACRÍLICA PARA PISO GRANILITE - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	33,11	33,11
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	26,59	13,29

1º Gpt E  
CNPJ: 07.541.172/0001-11

Composição	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	20,27	8,10
Auxiliar							
Insumo	39031 SIURB	RESINA ACRÍLICA PARA PISO GRANILITE ALINKOL, REF. ALINCRIL AB	Material	L	0,3000000	39,07	11,72
				MO sem LS =>	15,74	LS =>	0,00
						MO com LS =>	15,74
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 270,00</b>
						<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>8.939,70</b>
						<b>= 270.0</b>	

---

<b>Total sem BDI</b>	<b>16.213,50</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>3.461,58</b>
<b>Total Geral</b>	<b>19.675,08</b>

— [REDACTED] —  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Avenida Presidente Epitácio Pessoa - Estados - João Pessoa / PB  
[REDACTED]



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 05

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
21,35%

Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			LIMPEZA DE PISO MARMORITE/GRANILITE		270		15.762,60	100,00 %
1.1	ED-50617	SETOP	LIMPEZA E POLIMENTO DE PISO GRANILITE/MARMORITE, EXCLUSIVE APLICAÇÃO DE RESINA	m²	1	26,94	26,94	0,17 %
1.2	ADAPT (SIURB)	Próprio	RESINA ACRÍLICA PARA PISO GRANILITE - ADAPT	m²	1	31,44	31,44	0,20 %

Total sem BDI 15.762,60  
Total do BDI 3.365,31  
Total Geral 19.127,91

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 06 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,58%	2,44%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%):</b>		<b>22,98%</b>	<b>28,97%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$122.403,40	R\$115.770,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$59.350,40	R\$59.370,80
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	48%	51%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	51,51%	48,72%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,58%</b>	<b>2,44%</b>


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 28,97% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		122.403,40	22,98%	150.531,70
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				150.531,70
2	DESONERADO			
Serviço		115.770,00	28,97%	149.308,57
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				149.308,57
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 25 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 06

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
28,97%

Encargos Sociais  
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1						340	115.770,00		
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103328 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	81,98	81,98		
Composição Auxiliar	87292 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0091000	559,39	5,09		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6100000	23,10	37,19		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8050000	18,67	15,02		
Insumo	00007271 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUIROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	0,83	23,49		
Insumo	00034557 SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,33	0,97		
Insumo	00037395 SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAÓ DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	44,78	0,22		
				MO sem LS =>	39,88	LS =>	0,00	MO com LS =>	39,88

Quant. => 1,00 x 340,00 Preço Total => 27.873,20  
= 340,0

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	4,38	4,38		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0681000	23,10	1,57		
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	634,90	2,34		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0255000	18,67	0,47		
					MO sem LS =>	2,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,09
					<b>Quant. =&gt; 2,00 x 340,00</b>		<b>Preço Total =&gt; = 680,0</b>		<b>2.978,40</b>	

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 3314)	Próprio	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento/ cal / areia), espessura 1,5 cm - ADAPT	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	32,37	32,37		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6000000	23,10	13,86		
Composição Auxiliar	3309	ORSE	Argamassa cimento, cal e areia traço t-6 (1:2:10) - 1 saco cimento de 50 kg / 2 sacos de cal de 20 kg / 10 padiolas de areia grossa dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confeção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrc	m³	0,0150000	487,71	7,31		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6000000	18,67	11,20		
					MO sem LS =>	19,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	19,53
					<b>Quant. =&gt; 2,00 x 340,00</b>		<b>Preço Total =&gt; = 680,0</b>		<b>22.011,60</b>	

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,52	3,52		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	24,53	1,63		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	18,67	0,41		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48		
					MO sem LS =>	1,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,44

Quant. => 2,00 x 340,00 Preço Total => 2.393,60  
= 680.0

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	21,04	21,04		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	18,67	4,66		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	24,53	8,58		
Insumo	00043651/SIN	ORSE	Massa acrílica para superfícies internas e externas	Material	kg	1,5500000	4,75	7,36		
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,5000000	0,89	0,44		
					MO sem LS =>	9,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,45
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>2,00 x 340,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>		<b>14.307,20</b>
							<b>= 680.0</b>			

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	11,78	11,78		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	24,53	4,00		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	18,67	1,01		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	29,65	6,77		
					MO sem LS =>	3,56	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,56
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>2,00 x 340,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>		<b>8.010,40</b>
							<b>= 680.0</b>			

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	44,02	44,02
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0200000	649,91	12,99
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9897000	23,10	22,86
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2232000	18,67	4,16
Insumo	00000123	SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	Material	L	0,4405000	9,12	4,01

MO sem LS => 21,56      LS => 0,00      MO com LS => 21,56  
 Quant. => 2,00 x 340,00      Preço Total => 29.933,60  
 = 680.0

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 2451)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,15	12,15
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	18,67	7,46
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	18,47	0,92
Insumo	00005318/SIN	ORSE	Diluyente aguarras	Material	l	0,1400000	26,95	3,77

MO sem LS => 5,37      LS => 0,00      MO com LS => 5,37  
 Quant. => 2,00 x 340,00      Preço Total => 8.262,00  
 = 680.0

**Total sem BDI** 115.770,00  
**Total do BDI** 33.538,56  
**Total Geral** 149.308,56

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1° Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 06

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

28,97%

Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>EXECUÇÃO DE PAREDE EM ALVENARIA - FURADOS NA HORIZONTAL 9X19X19CM</b>		<b>340</b>		<b>115.770,00</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1	81,98	81,98	0,07 %
1.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2	4,38	8,76	0,01 %
1.3	ADAPT (ORSE 3314)	Próprio	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento/cal / areia), espessura 1,5 cm - ADAPT	m²	2	32,37	64,74	0,06 %
1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2	3,52	7,04	0,01 %
1.5	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	m²	2	21,04	42,08	0,04 %
1.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2	11,78	23,56	0,02 %
1.7	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	2	44,02	88,04	0,08 %
1.8	ADAPT (ORSE	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	m²	2	12,15	24,30	0,02 %

Total sem BDI

115.770,00

Total do BDI

33.538,56

Total Geral

149.308,56



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 07 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,40%	2,26%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b>		<b>22,74%</b>	<b>28,72%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$49.362,00	R\$46.878,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$25.728,00	R\$25.732,50
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	52%	55%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	47,88%	45,11%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,40%</b>	<b>2,26%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 26/02/2025	BDI: 28,72% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		49.362,00	22,74%	60.586,92
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				60.586,92
2	DESONERADO			
Serviço		46.878,00	28,72%	60.341,36
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				60.341,36
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 26 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
0707

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

**B.D.I.**  
22,74%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1				150			49.362,00			
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	55,78	55,78		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5900000	25,21	14,87		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2950000	20,27	5,97		
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0104000	565,38	5,87		
Insumo	00037592	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, FUIROS NA VERTICAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	Material	UN	13,6000000	2,05	27,88		
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,33	0,97		
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAÓ DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	44,78	0,22		
				MO sem LS =>		16,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,74

Quant. => 1,00 x 150,00 Preço Total => 8.367,00  
= 150.0

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	4,63	4,63		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0681000	25,21	1,71		
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	652,53	2,41		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0255000	20,27	0,51		
					MO sem LS =>	2,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,34
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>2,00 x 150,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.389,00</b>	<b>= 300.0</b>

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 3314)	Próprio	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento/ cal / areia), espessura 1,5 cm - ADAPT	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	34,59	34,59		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6000000	25,21	15,12		
Composição Auxiliar	3309	ORSE	Argamassa cimento, cal e areia traço t-6 (1:2:10) - 1 saco cimento de 50 kg /2 sacos de cal de 20 kg / 10 padiolas de areia grossa dim 0.35 x 0.45 x 0.13 m - Confeção mecânica e transporte	Conversão InfoWOrca	m³	0,0150000	487,71	7,31		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6000000	20,27	12,16		
					MO sem LS =>	21,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,76
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>2,00 x 150,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>10.377,00</b>	<b>= 300.0</b>

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,69	3,69		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,59	1,77		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,27	0,44		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48		
					MO sem LS =>	1,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,62

Quant. => 2,00 x 150,00 Preço Total => 1.107,00  
= 300.0

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,16	22,16		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	20,27	5,06		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	26,59	9,30		
Insumo	00043651/SIN	ORSE	Massa acrílica para superfícies internas e externas	Material	kg	1,5500000	4,75	7,36		
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,5000000	0,89	0,44		
					MO sem LS =>	10,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,57
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>2,00 x 150,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>6.648,00</b>
									<b>= 300.0</b>	

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,20	12,20		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,59	4,33		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,27	1,10		
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	29,65	6,77		
					MO sem LS =>	3,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,98
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>2,00 x 150,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>3.660,00</b>
									<b>= 300.0</b>	

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	46,59	46,59
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0200000	655,78	13,11
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9897000	25,21	24,95
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2232000	20,27	4,52
Insumo	00000123	SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTOS DE CLORETO	Material	L	0,4405000	9,12	4,01





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 07

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
22,74%

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>EXECUÇÃO DE PAREDE EM ALVENARIA - FURADOS NA VERTICAL 9X19X19CM</b>		150		49.362,00	100,00 %
1.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1	55,78	55,78	0,11 %
1.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2	4,63	9,26	0,02 %
1.3	ADAPT (ORSE 3314)	Próprio	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento/cal / areia), espessura 1,5 cm - ADAPT	m²	2	34,59	69,18	0,14 %
1.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2	3,69	7,38	0,01 %
1.5	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	m²	2	22,16	44,32	0,09 %
1.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2	12,20	24,40	0,05 %
1.7	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	2	46,59	93,18	0,19 %
1.8	ADAPT (ORSE)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	m²	2	12,79	25,58	0,05 %

Total sem BDI

49.362,00

Total do BDI

11.224,91

Total Geral

60.586,91



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 08 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,38%	0,34%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>20,16%</b>	<b>26,01%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$20.732,00	R\$20.556,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$19.164,00	R\$19.165,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	92%	93%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	7,56%	6,77%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,38%</b>	<b>0,34%</b>


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 27/02/2025	BDI: 20,16% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		20.732,00	20,16%	24.911,57
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				24.911,57
2	DESONERADO			
Serviço		20.556,00	26,01%	25.902,62
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				25.902,62
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 08

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

**B.D.I.**  
20,16%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: 0,00%

**Planilha Orçamentária Analítica**

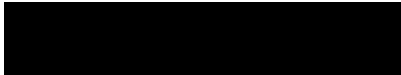
			MANUTENÇÃO DE PAREDE - IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA				100	20.732,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,20	12,20	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0544000	20,27	1,10	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	26,59	4,33	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	29,65	6,77	
				MO sem LS =>	3,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,98
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 100,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.220,00</b>
							<b>= 100,0</b>		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	195,12	195,12
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4983000	25,21	12,56
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1124000	21,17	2,37
Insumo	00043148	SINAPI	MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE A BASE DE POLIURETANO	Material	KG	2,0000000	75,86	151,72

Insumo	00044072	SINAPI	PRIMER EPOXI / EPOXIDICO	Material	L	0,3000000	94,93	28,47		
				MO sem LS =>		11,70	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,70
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 100,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>19.512,00</b>
								<b>= 100.0</b>		

---

<b>Total sem BDI</b>	<b>20.732,00</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>4.179,57</b>
<b>Total Geral</b>	<b>24.911,57</b>

  
 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 08

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

**B.D.I.**  
20,16%

**Encargos**  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			MANUTENÇÃO DE PAREDE - IMPERMEABILIZAÇÃO E PINTURA		100		20.732,00	100,00 %
1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1	12,20	12,20	0,06 %
1.2	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1	195,12	195,12	0,94 %

**Total sem BDI** 20.732,00  
**Total do BDI** 4.179,57  
**Total Geral** 24.911,57





**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 09 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,17%	2,04%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>22,44%</b>	<b>28,40%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$151.065,00	R\$144.135,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$85.515,00	R\$85.560,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	57%	59%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	43,39%	40,64%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,17%</b>	<b>2,04%</b>

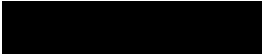
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 27/02/2025	BDI: 22,44% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		151.065,00	22,44%	184.963,99
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				184.963,99
2	DESONERADO			
Serviço		144.135,00	28,40%	185.069,34
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				185.069,34
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 09

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
22,44%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			MANUTENÇÃO DE PAREDE EXTERNA - IMPERMEABILIZAÇÃO, SELADOR, MASSA E PINTURA			1500		151.065,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	32,56	32,56
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1362000	21,17	2,88
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6039000	25,21	15,22
Insumo	0000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXIVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	3,4615000	4,18	14,46

MO sem LS => 14,18      LS => 0,00      MO com LS => 14,18  
**Quant. => 1,00 x Preço Total => 48.840,00**  
**1.500,00 = 1500.0**

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,69	3,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,27	0,44
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,59	1,77
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48

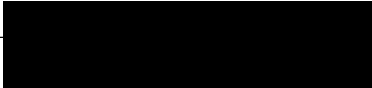
MO sem LS => 1,62      LS => 0,00      MO com LS => 1,62

Quant. => 1,00 x Preço Total => 5.535,00  
 1.500,00 =  
 1500.0

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	9,89	9,89		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2459000	26,59	6,53		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0820000	20,27	1,66		
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,30	1,67		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,77	0,03		
					MO sem LS =>	6,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,01
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>1,00 x</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>14.835,00</b>	
							<b>1.500,00 =</b>	<b>1500.0</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (SEDOP	Próprio	Pintura Latex acrílica semi-brilho c/ massa, lixamento e selador - interna e externa - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	54,57	54,57		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5500000	20,27	11,14		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7000000	26,59	18,61		
Insumo	P00049	SEDOP	Latex acrílica semi brilho	Material	GL	0,0800000	194,99	15,59		
Insumo	P00028	SEDOP	Líquido selador acrílico	Material	GL	0,0500000	58,20	2,91		
Insumo	P00022	SEDOP	Massa acrílica	Material	GL	0,1100000	52,50	5,77		
Insumo	P00007	SEDOP	Lixa para parede	Material	un	0,5000000	1,10	0,55		
					MO sem LS =>	21,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,89
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>1,00 x</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>81.855,00</b>	
							<b>1.500,00 =</b>	<b>1500.0</b>		

**Total sem BDI** 151.065,00  
**Total do BDI** 33.898,98  
**Total Geral** 184.963,98



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 09

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 22,44%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>MANUTENÇÃO DE PAREDE EXTERNA - IMPERMEABILIZAÇÃO, SELADOR, MASSA E PINTURA</b>		1500		151.065,00	100,00 %
1.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1	32,56	32,56	0,02 %
1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	3,69	3,69	0,00 %
1.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1	9,89	9,89	0,01 %
1.4	ADAPT (SEDOP)	Próprio	Pintura Latex acrílica semi-brilho c/ massa, lixamento e selador - interna e externa - ADAPT	m²	1	54,57	54,57	0,04 %

Total sem BDI 151.065,00  
Total do BDI 33.898,98  
Total Geral 184.963,98

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 10 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,63%	0,57%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>20,47%</b>	<b>26,33%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$9.984,00	R\$9.852,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$8.736,00	R\$8.736,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	88%	89%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	12,50%	11,33%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,63%</b>	<b>0,57%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 27/02/2025	BDI: 20,47% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		9.984,00	20,47%	12.027,72
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				12.027,72
2	DESONERADO			
Serviço		9.852,00	26,33%	12.446,03
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				12.446,03
<b>Declaração:</b>				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

Adju  E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 10

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
20,47%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%


Planilha Orçamentária Analítica

1			INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE BLOCOS DE CONCRETO TIPO BLOQUETE INTERTRAVADO RETANGULAR			150		9.984,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	64,71	64,71
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0041000	10,21	0,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2015000	20,27	4,08
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0967000	0,72	0,06
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2015000	25,02	5,04
Composição Auxiliar	91283	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0038000	10,64	0,04
Composição Auxiliar	91285	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0970000	0,89	0,08

Insumo	00036155	SINAPI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	Material	m²	1,0041000	46,36	46,55		
Insumo	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	M³	0,0098000	89,26	0,87		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	M³	0,0568000	140,00	7,95		
				MO sem LS =>		6,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,99
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 150,00 = 150.0</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>9.706,50</b>

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,85	1,85		
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0150000	3,51	0,05		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0890000	20,27	1,80		
				MO sem LS =>		1,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,33
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 150,00 = 150.0</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>277,50</b>

**Total sem BDI** **9.984,00**  
**Total do BDI** **2.043,72**  
**Total Geral** **12.027,72**

  
 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 10

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

20,47%

Encargos

Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE BLOCOS DE CONCRETO TIPO BLOQUETE INTERTRAVADO RETANGULAR</b>		150		9.984,00	100,00 %
1.1	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	1	64,71	64,71	0,65 %
1.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	1	1,85	1,85	0,02 %

Total sem BDI

9.984,00

Total do BDI

2.043,72

Total Geral

12.027,72

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia/1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

TERMO DE JUNTADA POR ANEXAÇÃO DE DOCUMENTO

Termo nº 009/2025 - Processo 64278.020398/2024-17

Em 10/06/2025 às 10:15, faço anexar ao presente processo 64278.020398/2024-17, o(s) documento(s): ITEM 01 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 01 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SAWLEK~I.PDF, SLGM86~I.PDF, ITEM 02 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 02 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, S2B37X~5.PDF, S3Z3WB~T.PDF, ITEM 03 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 03 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SFV5S8~C.PDF, SG0EV1~K.PDF, ITEM 04 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 04 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SHGL46~R.PDF, SKB20K~F.PDF, ITEM 05 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 05 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SNUFSF~Q.PDF, S17ZOL~Y.PDF, ITEM 06 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 06 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SBZ8YE~L.PDF, S2M68D~X.PDF, ITEM 07 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 07 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SS3M68~G.PDF, SHZNCQ~C.PDF, ITEM 08 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 08 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, S8LFCZ~B.PDF, SCCHXQ~Z.PDF, ITEM 09 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 09 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SWOYVE~2.PDF, SA8KRE~A.PDF, ITEM 10 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 10 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SLHSQR~K.PDF, S38ACX~0.PDF.



Adjunto da Seção Aquisição Licitação e Contratos



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 11 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,47%	0,42%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>20,27%</b>	<b>26,12%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$40.937,20	R\$40.534,40
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$37.137,10	R\$37.137,10
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	91%	92%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	9,28%	8,38%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,47%</b>	<b>0,42%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 27/02/2025	BDI: 20,27% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		40.937,20	20,27%	49.235,17
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				49.235,17
2	DESONERADO			
Serviço		40.534,40	26,12%	51.121,99
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				51.121,99
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 11

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
20,27%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE BLOCOS DE CONCRETO TIPO BLOQUETE INTERTRAVADO SEXTAVADO			530		40.937,20
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	PAVI - PAVIMENTAÇÃO	m²	1,0000000	75,39	75,39
Composição Auxiliar	91283	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0038000	10,64	0,04
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0055000	10,21	0,05
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1683000	20,27	3,41
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0787000	0,72	0,05
Composição Auxiliar	91285	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0804000	0,89	0,07
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1683000	25,02	4,21

Insumo	00000712	SINAPI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO SEXTAVADO / HEXAGONAL, *25 X 25* CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	Material	M²	1,0038000	58,81	59,03		
Insumo	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	M³	0,0066000	89,26	0,58		
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	M³	0,0568000	140,00	7,95		
				MO sem LS =>		5,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,84
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 530,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>39.956,70</b>	<b>= 530.0</b>

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,85	1,85		
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0150000	3,51	0,05		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0890000	20,27	1,80		
				MO sem LS =>		1,33	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,33
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 530,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>980,50</b>	<b>= 530.0</b>

**Total sem BDI** 40.937,20  
**Total do BDI** 8.297,97  
**Total Geral** 49.235,17

  
 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 11

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,27%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE BLOCOS DE CONCRETO TIPO BLOQUETE INTERTRAVADO SEXTAVADO</b>		530		40.937,20	100,00 %
1.1	92394	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	1	75,39	75,39	0,18 %
1.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	1	1,85	1,85	0,00 %

Total sem BDI 40.937,20  
Total do BDI 8.297,97  
Total Geral 49.235,17

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 12 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	3,08%	2,95%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%):</b>		<b>23,64%</b>	<b>29,71%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$4.016,40	R\$3.754,20
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$1.542,87	R\$1.541,72
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	38%	41%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	61,59%	58,93%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>3,08%</b>	<b>2,95%</b>

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 27/02/2025	BDI: 29,71% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		4.016,40	23,64%	4.965,88
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				4.965,88
2	DESONERADO			
Serviço		3.754,20	29,71%	4.869,57
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				4.869,57
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 12

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

**B.D.I.**  
29,71%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: 0,00%

**Planilha Orçamentária Analítica**

1			SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE ENCANAMENTO EM PVC 25MM			60		3.754,20	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	4,62	4,62	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0491000	22,89	1,12	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1199000	21,82	2,61	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0475000	18,84	0,89	
				MO sem LS =>	3,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,64
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 60,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>277,20</b>
							<b>60.0</b>		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	20,05	20,05
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3800000	18,84	7,15

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3800000	22,12	8,40		
Insumo	00009868	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	4,12	4,32		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0886000	2,05	0,18		
				MO sem LS =>		12,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,01
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 60,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.203,00</b>	<b>60.0</b>

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0000000	14,53	14,53		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1416000	22,12	3,13		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1416000	18,84	2,66		
Insumo	00003524	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	8,00	8,00		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0070000	56,66	0,39		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0059000	50,01	0,29		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0338000	2,05	0,06		
				MO sem LS =>		4,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,47
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,1694 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>147,60</b>	<b>= 10.164</b>

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0000000	4,43	4,43		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0706000	18,84	1,33		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0706000	22,12	1,56		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	50,01	0,35		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0108000	2,05	0,02		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	56,66	0,45		
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,72	0,72		
				MO sem LS =>		2,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,23

Quant. => 0,067 x 60,00 Preço Total => 17,40  
= 4.02

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	7,14	7,14		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1359000	18,84	2,56		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1359000	22,12	3,00		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0302000	2,05	0,06		
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,72	0,72		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	50,01	0,35		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	56,66	0,45		
					MO sem LS =>	4,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,29
							<b>Quant. =&gt; 0,0076 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>3,00</b>	
							<b>= 0.456</b>			

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	7,80	7,80		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1520000	18,84	2,86		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1520000	22,12	3,36		
Insumo	00003529	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	0,72	0,72		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0071000	50,01	0,35		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0338000	2,05	0,06		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0080000	56,66	0,45		
					MO sem LS =>	4,80	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,80
							<b>Quant. =&gt; 0,6543 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>306,00</b>	
							<b>= 39.258</b>			

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	12,93	12,93		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0051000	647,87	3,30		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0830000	18,84	1,56		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3650000	22,12	8,07		
					MO sem LS =>	8,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,11
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 60,00 = 60.0</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>775,80</b>

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	18,20	18,20		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1748000	18,84	3,29		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1748000	22,12	3,86		
Insumo	0000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0088000	50,01	0,44		
Insumo	00007137	SINAPI	TE PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO NA BOLSA CENTRAL, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	9,93	9,93		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0484000	2,05	0,09		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0105000	56,66	0,59		
					MO sem LS =>	5,52	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,52
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,0168 x 60,00 = 1.008</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>18,00</b>

1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	12,37	12,37
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1047000	22,12	2,31
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1047000	18,84	1,97
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0143000	56,66	0,81

Insumo	00007136	SINAPI	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,63	6,63		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0185000	2,05	0,03		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0124000	50,01	0,62		
				MO sem LS =>		3,30	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,30
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,0385 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>28,20</b>
								<b>= 2.31</b>		

1.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	16,29	16,29		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1987000	18,84	3,74		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1987000	22,12	4,39		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0511000	2,05	0,10		
Insumo	00007136	SINAPI	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,63	6,63		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0143000	56,66	0,81		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0124000	50,01	0,62		
				MO sem LS =>		6,27	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,27
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,0034 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>3,00</b>
								<b>= 0.204</b>		

1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	17,26	17,26		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2221000	18,84	4,18		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2221000	22,12	4,91		
Insumo	00007136	SINAPI	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,63	6,63		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0572000	2,05	0,11		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0143000	56,66	0,81		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0124000	50,01	0,62		
				MO sem LS =>		7,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,01

Quant. => 0,0115 x 60,00 Preço Total => 11,40  
= 0.69

1.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	17,69	17,69		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1318000	18,84	2,48		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1318000	22,12	2,91		
Insumo	0000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0176000	50,01	0,88		
Insumo	00007129	SINAPI	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	10,10	10,10		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0225000	56,66	1,27		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0244000	2,05	0,05		
					MO sem LS =>	4,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,15
							Quant. =>	0,0031 x 60,00	Preço Total =>	3,00
									= 0.186	

1.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	9,89	9,89		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1812000	18,84	3,41		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1812000	22,12	4,00		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	56,66	0,67		
Insumo	00007139	SINAPI	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19		
Insumo	0000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0106000	50,01	0,53		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0453000	2,05	0,09		
					MO sem LS =>	5,72	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,72
							Quant. =>	0,0017 x 60,00	Preço Total =>	0,60
									= 0.102	

1.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0000000	10,78	10,78	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2026000	18,84	3,81	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2026000	22,12	4,48	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0507000	2,05	0,10	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0120000	56,66	0,67	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0106000	50,01	0,53	
Insumo	00007139	SINAPI	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19	
				MO sem LS =>	6,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,40
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,3037 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>196,20</b>
							<b>= 18.222</b>		

1.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ADAPT	Próprio (SIURB)	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	119,22	119,22	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	18,67	32,48	
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74	
				MO sem LS =>	23,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,38
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,002 x 60,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>13,80</b>
							<b>= 0.12</b>		

1.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ADAPT	Próprio (ORSE 2450)	Limpeza geral - ADAPT	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	2,50	2,50	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	18,67	1,86	
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59	
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,75	0,05	
				MO sem LS =>	1,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,34
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>5,00 x 60,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>750,00</b>
							<b>300.0</b>		

**Total sem BDI** 3.754,20  
**Total do BDI** 1.115,37

**Total Geral**

**4.869,57**



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 12

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 29,71%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

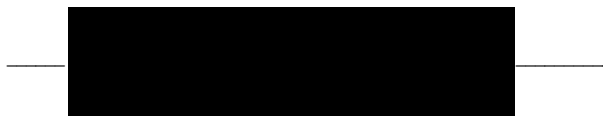
B.D.I.  
Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE ENCANAMENTO EM PVC 25MM</b>		<b>60</b>		<b>3.754,20</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	4,62	4,62	0,12 %
1.2	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1	20,05	20,05	0,53 %
1.3	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,1694	14,53	2,46	0,07 %
1.4	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,067	4,43	0,29	0,01 %
1.5	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0076	7,14	0,05	0,00 %
1.6	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,6543	7,80	5,10	0,14 %
1.7	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	12,93	12,93	0,34 %
1.8	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0168	18,20	0,30	0,01 %

1.9	89622	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0385	12,37	0,47	0,01 %
1.10	89445	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0034	16,29	0,05	0,00 %
1.11	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0115	17,26	0,19	0,01 %
1.12	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0031	17,69	0,05	0,00 %
1.13	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0017	9,89	0,01	0,00 %
1.14	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,3037	10,78	3,27	0,09 %
1.15	ADAPT (SIURB	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,002	119,22	0,23	0,01 %
1.16	ADAPT (ORSE	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	m²	5	2,50	12,50	0,33 %

**Total sem BDI** **3.754,20**  
**Total do BDI** **1.115,37**  
**Total Geral** **4.869,57**





**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 13 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,95%	2,81%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>23,46%</b>	<b>29,51%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$2.478,60	R\$2.324,25
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$1.019,52	R\$1.019,81
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	41%	44%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	58,87%	56,12%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,95%</b>	<b>2,81%</b>


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 23,46% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		2.478,60	23,46%	3.060,08
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				3.060,08
2	DESONERADO			
Serviço		2.324,25	29,51%	3.010,14
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				3.010,14
<b>Declaração:</b>				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 13

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

**B.D.I.**  
23,46%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: 0,00%

**Planilha Orçamentária Analítica**

1			SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE ENCANAMENTO EM PVC 32MM			45		2.478,60	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	5,05	5,05	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0491000	24,96	1,22	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1199000	23,89	2,86	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0475000	20,51	0,97	
				MO sem LS =>	4,06	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,06
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 45,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>227,25</b>
							<b>45.0</b>		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	29,77	29,77
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4530000	24,19	10,95

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4530000	20,51	9,29		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,1056000	2,05	0,21		
Insumo	00009869	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	8,89	9,32		
				MO sem LS =>		16,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	16,01
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 45,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.339,65</b>
								<b>45.0</b>		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	16,28	16,28		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2416000	24,19	5,84		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2416000	20,51	4,95		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0165000	56,66	0,93		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0605000	2,05	0,12		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0141000	50,01	0,70		
Insumo	00007140	SINAPI	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	Material	UN	1,0000000	3,74	3,74		
				MO sem LS =>		8,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,53
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,2105 x 45,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>153,90</b>
								<b>= 9.4725</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	11,66	11,66		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1812000	24,19	4,38		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1812000	20,51	3,71		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0403000	2,05	0,08		
Insumo	00003536	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	2,40	2,40		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0110000	56,66	0,62		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0094000	50,01	0,47		
				MO sem LS =>		6,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,40

Quant. => 0,2163 x 45,00 Preço Total => 113,40  
= 9.7335

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	13,89	13,89		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0830000	20,51	1,70		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0051000	661,58	3,37		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3650000	24,19	8,82		
					MO sem LS =>	9,08	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,08
					<b>Quant. =&gt; 1,00 x 45,00 =</b>		<b>45,0</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>		<b>625,05</b>

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
					MO sem LS =>	26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
					<b>Quant. =&gt; 0,0036 x 45,00 =</b>		<b>0.162</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>		<b>19,35</b>

**Total sem BDI** 2.478,60  
**Total do BDI** 581,47  
**Total Geral** 3.060,07

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 13

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 23,46%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE ENCANAMENTO EM PVC 32MM		45		2.478,60	100,00 %
1.1	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	5,05	5,05	0,20 %
1.2	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1	29,77	29,77	1,20 %
1.3	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,2105	16,28	3,42	0,14 %
1.4	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,2163	11,66	2,52	0,10 %
1.5	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	13,89	13,89	0,56 %
1.6	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,0036	122,00	0,43	0,02 %

Total sem BDI

2.478,60

Total do BDI

581,47

Total Geral

3.060,07



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 14 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,16%	2,03%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>22,43%</b>	<b>28,39%</b>	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$14.156,42	R\$13.508,29
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$8.040,86	R\$8.039,63
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	57%	60%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	43,20%	40,48%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,16%</b>	<b>2,03%</b>

A

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 22,43% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		14.156,42	22,43%	17.331,71
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				17.331,71
2	DESONERADO			
Serviço		13.508,29	28,39%	17.343,29
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				17.343,29
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia / 1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



**Obra**  
**SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 14**

**Bancos**  
**SINAPI - 01/2025 - Paraíba**  
**SICRO3 - 10/2024 - Paraíba**  
**ORSE - 12/2024 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**  
**SETOP - 10/2024 - Minas Gerais**  
**CPOS/CDHU - 01/2025 - São**

**B.D.I.**  
**22,43%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado: 0,00%**

**Planilha Orçamentária Analítica**

			<b>197</b>				<b>14.156,42</b>		
<b>1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	104788	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	8,08	8,08	
Composição Auxiliar	102275	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1000000	19,31	1,93	
Composição Auxiliar	102274	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,2442000	17,09	4,17	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0968000	20,51	1,98	
				MO sem LS =>	5,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,66
				<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 197,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.591,76</b>	<b>= 197.0</b>	
<b>1.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	35,50	35,50	

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4444000	20,51	9,11		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4444000	24,19	10,75		
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	14,78	15,59		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0247000	2,05	0,05		
					MO sem LS =>	15,70	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,70
					<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 197,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>6.993,50</b>	<b>= 197.0</b>	

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	50,04	50,04		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2568000	20,51	5,26		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2568000	24,19	6,21		
Insumo	00003670	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	23,82	23,82		
Insumo	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	3,0000000	3,73	11,19		
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1725000	20,64	3,56		
					MO sem LS =>	9,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,07
					<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,1405 x 197,00 = 27.6785</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.384,91</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	42,08	42,08
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2568000	20,51	5,26
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2568000	24,19	6,21
Insumo	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	3,0000000	3,73	11,19
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1725000	20,64	3,56

Insumo	00007091	SINAPI	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	15,86	15,86		
				MO sem LS =>		9,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,07
					<b>Quant. =&gt;</b>			<b>0,1076 x 197,00 = 21.1972</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>890,44</b>

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90470	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	14,29	14,29		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2365000	24,19	5,72		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0113000	661,58	7,47		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0538000	20,51	1,10		
				MO sem LS =>		6,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,91
					<b>Quant. =&gt;</b>			<b>1,00 x 197,00 = 197,0</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>2.815,13</b>

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT	Próprio (SIURB)	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
				MO sem LS =>		26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
					<b>Quant. =&gt;</b>			<b>0,02 x 197,00 = 3.94</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>480,68</b>

**Total sem BDI** 14.156,42  
**Total do BDI** 3.175,28  
**Total Geral** 17.331,70

[REDACTED]

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 14

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas


B.D.I.

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO DE ESGOTO EM PVC 100MM		197		14.156,42	100,00 %
1.1	104788	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	1	8,08	8,08	0,06 %
1.2	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1	35,50	35,50	0,25 %
1.3	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	0,1405	50,04	7,03	0,05 %
1.4	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	0,1076	42,08	4,52	0,03 %
1.5	90470	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	1	14,29	14,29	0,10 %
1.6	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,02	122,00	2,44	0,02 %

Total sem BDI 14.156,42  
Total do BDI 3.175,28  
Total Geral 17.331,70



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

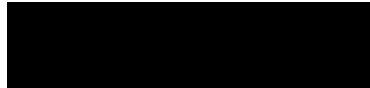
OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 15 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,35%	1,24%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>21,38%</b>	<b>27,27%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$43.419,75	R\$42.182,25
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$31.752,60	R\$31.757,55
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	73%	75%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	26,87%	24,71%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,35%</b>	<b>1,24%</b>

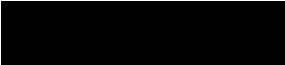


	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,38% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		43.419,75	21,38%	52.702,89
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				52.702,89
2	DESONERADO			
Serviço		42.182,25	27,27%	53.685,35
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				53.685,35
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 15

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
21,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

						825		43.419,75		
1			REPARAÇÃO DE RIPAS E LINHAS PARA COBERTURA DE TELHA EM FIBROCIMENTO							
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	21,06	21,06		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000	24,58	2,90		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0064000	20,80	0,13		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000	20,89	1,35		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0046000	21,64	0,09		
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	20,50	0,61		
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000	25,21	15,98		
				MO sem LS =>		3,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,48

Quant. => 1,00 x 825,00 Preço Total => 17.374,50  
= 825.0

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	7,17	7,17		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0879000	24,34	2,13		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2487000	20,27	5,04		
					MO sem LS =>	5,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,43
							Quant. =>	1,00 x 825,00 = 825.0	Preço Total =>	5.915,25

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
					MO sem LS =>	26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
							Quant. =>	0,20 x 825,00 = 165.0	Preço Total =>	20.130,00

**Total sem BDI** 43.419,75  
**Total do BDI** 9.283,14  
**Total Geral** 52.702,89

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 15

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
21,38%

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>REPARAÇÃO DE RIPAS E LINHAS PARA COBERTURA DE TELHA EM FIBROCIMENTO</b>		<b>825</b>		<b>43.419,75</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1	21,06	21,06	0,05 %
1.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	7,17	7,17	0,02 %
1.3	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,2	122,00	24,40	0,06 %

Total sem BDI 43.419,75  
Total do BDI 9.283,14  
Total Geral 52.702,89

[Redacted Signature]

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 16 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,35%	1,25%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>21,38%</b>	<b>27,28%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$242.801,00	R\$235.861,02
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$177.309,61	R\$177.341,06
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	73%	75%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	26,97%	24,81%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,35%</b>	<b>1,25%</b>

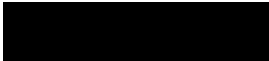
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,38% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		242.801,00	21,38%	294.711,85
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				294.711,85
2	DESONERADO			
Serviço		235.861,02	27,28%	300.203,91
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				300.203,91
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 16

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
21,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

			REPARAÇÃO DE RIPAS E LINHAS PARA COBERTURA DE TELHA CERÂMICA			1966			242.801,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	7,17	7,17	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2487000	20,27	5,04	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0879000	24,34	2,13	
				MO sem LS =>	5,43	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,43
						Quant. =>	1,00 x	Preço Total =>	14.096,22
						1.966,00 =			
						1966.0			
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	91,93	91,93	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6760000	24,58	16,61	
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0604000	20,80	1,25	

Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0435000	21,64	0,94
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4940000	20,89	10,31
Insumo	00020247	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	22,53	1,57
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	20,50	0,61
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	20,32	1,01
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0170000	25,21	25,63
Insumo	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3600000	11,92	28,13
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5890000	2,27	5,87

MO sem LS => 22,65      LS => 0,00      MO com LS => 22,65  
**Quant. => 1,00 x Preço Total => 180.734,38**  
**1.966,00 = 1966.0**

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT	Próprio (SIURB)	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74

MO sem LS => 26,16      LS => 0,00      MO com LS => 26,16  
**Quant. => 0,20 x Preço Total => 47.970,40**  
**1.966,00 = 393.2**

**Total sem BDI 242.801,00**  
**Total do BDI 51.910,85**  
**Total Geral 294.711,85**



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 16

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,38%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			REPARAÇÃO DE RIPAS E LINHAS PARA COBERTURA DE TELHA CERÂMICA		1966		242.801,00	100,00 %
1.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	7,17	7,17	0,00 %
1.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1	91,93	91,93	0,04 %
1.3	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,2	122,00	24,40	0,01 %

Total sem BDI

242.801,00

Total do BDI

51.910,85

Total Geral

294.711,85

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 17 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,23%	1,13%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>21,23%</b>	<b>27,11%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$131.387,78	R\$127.947,28
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$99.088,37	R\$99.078,54
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	75%	77%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	24,58%	22,56%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,23%</b>	<b>1,13%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,23% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025


DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		131.387,78	21,23%	159.281,41
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				159.281,41
2	DESONERADO			
Serviço		127.947,28	27,11%	162.633,79
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				162.633,79
<b>Declaração:</b>				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é: <b>NÃO DESONERADO</b>				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,23% (MAT e MDO)
	ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES		
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 17

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
21,23%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

			1966			131.387,78				
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	28,58	28,58		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	20,27	7,09		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0063000	21,64	0,13		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0087000	20,80	0,18		
Composição Auxiliar	87337	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0117000	540,55	6,32		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3050000	24,34	7,42		
Insumo	00007181	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	Material	UN	3,0000000	2,48	7,44		
				MO sem LS =>		12,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,07

Quant. => 0,10 x Preço Total => 5.603,10  
 1.966,00 =  
 196.6

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	39,58	39,58
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1330000	24,34	3,23
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0516000	20,80	1,07
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3990000	20,27	8,08
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0372000	21,64	0,80
Insumo	00007173	SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	Material	MIL	0,0275000	960,00	26,40

MO sem LS => 9,99 LS => 0,00 MO com LS => 9,99  
 Quant. => 1,00 x Preço Total => 77.814,28  
 1.966,00 =  
 1966.0

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74

MO sem LS => 26,16 LS => 0,00 MO com LS => 26,16  
 Quant. => 0,20 x Preço Total => 47.970,40  
 1.966,00 =  
 393.2

Total sem BDI 131.387,78  
 Total do BDI 27.893,62  
 Total Geral 159.281,40

[REDACTED]

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 17

Bancos B.D.I.  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,23%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			TROCA DE COBERTURA - TELHAS CERÂMICAS, INCLUSO CUMEEIRAS		1966		131.387,78	100,00 %
1.1	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0,1	28,58	2,85	0,00 %
1.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1	39,58	39,58	0,03 %
1.3	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,2	122,00	24,40	0,02 %

Total sem BDI 131.387,78  
Total do BDI 27.893,62  
Total Geral 159.281,40

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 18 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,67%	0,60%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>20,52%</b>	<b>26,37%</b>	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$100.625,25	R\$99.206,25
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$87.341,10	R\$87.341,10
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	87%	88%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	13,20%	11,96%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,67%</b>	<b>0,60%</b>


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E


	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 20,52% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÉS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		100.625,25	20,52%	121.273,55
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				121.273,55
2	DESONERADO			
Serviço		99.206,25	26,37%	125.366,94
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				125.366,94
<b>Declaração:</b>				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é: <b>NÃO DESONERADO</b>				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 20,52% (MAT e MDO)
	ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES		
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia / 1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



**Obra**  
**SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 18**

**Bancos**  
**SINAPI - 01/2025 - Paraíba**  
**SICRO3 - 10/2024 - Paraíba**  
**ORSE - 12/2024 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**  
**SETOP - 10/2024 - Minas Gerais**  
**CPOS/CDHU - 01/2025 - São**

**B.D.I.**  
**20,52%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado: 0,00%**

**Planilha Orçamentária Analítica**

			<b>825</b>				<b>100.625,25</b>		
<b>1</b>			<b>TROCA DE COBERTURA - TELHAS DE FIBROCIMENTO, INCLUSO CUMEEIRAS</b>						
<b>1.1</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>	
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	3,32	3,32	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1153000	20,27	2,33	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0408000	24,34	0,99	
				MO sem LS =>	2,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,51
				<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 825,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>2.739,00</b>	<b>= 825,0</b>	

<b>1.2</b>	<b>Código</b>	<b>Banco</b>	<b>Descrição</b>	<b>Tipo</b>	<b>Und</b>	<b>Quant.</b>	<b>Valor Unit</b>	<b>Total</b>
Composição	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	21,06	21,06
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0046000	21,64	0,09
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1180000	24,58	2,90

Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0064000	20,80	0,13		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0650000	20,89	1,35		
Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	20,50	0,61		
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000	25,21	15,98		
					MO sem LS =>	3,48	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,48
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 825,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>17.374,50</b>
								<b>= 825.0</b>		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	62,31	62,31		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1150000	24,34	2,79		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0050000	21,64	0,10		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	20,27	3,04		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0069000	20,80	0,14		
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2700000	0,30	0,38		
Insumo	00004302	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2700000	4,51	5,72		
Insumo	00007194	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	M²	1,2750000	39,33	50,14		
					MO sem LS =>	4,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,65
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 825,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>51.405,75</b>
								<b>= 825.0</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	108,80	108,80

Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0018000	21,64	0,03		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0026000	20,80	0,05		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0600000	24,34	1,46		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0730000	20,27	1,47		
Insumo	00007219	SINAPI	CUMEEIRA UNIVERSAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 210 MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	Material	UN	1,0290000	83,18	85,59		
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	4,2000000	0,30	1,26		
Insumo	00004302	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	4,2000000	4,51	18,94		
				MO sem LS =>		2,30	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,30
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,10 x 825,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>8.976,00</b>
								<b>= 82.5</b>		

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT	Próprio (SIURB)	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
				MO sem LS =>		26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,20 x 825,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>20.130,00</b>
								<b>= 165.0</b>		

**Total sem BDI** 100.625,25  
**Total do BDI** 20.648,30  
**Total Geral** 121.273,55

[REDACTED]

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 18

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
20,52%

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>TROCA DE COBERTURA - TELHAS DE FIBROCIMENTO, INCLUSO CUMEEIRAS</b>		825		100.625,25	100,00 %
1.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	3,32	3,32	0,00 %
1.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1	21,06	21,06	0,02 %
1.3	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1	62,31	62,31	0,06 %
1.4	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	0,1	108,80	10,88	0,01 %
1.5	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,2	122,00	24,40	0,02 %

Total sem BDI

100.625,25

Total do BDI

20.648,30

Total Geral

121.273,55

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 19 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,79%	2,65%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>23,25%</b>	<b>29,28%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$39.490,08	R\$37.166,16
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$17.526,00	R\$17.526,16
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	44%	47%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	55,62%	52,84%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,79%</b>	<b>2,65%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E


	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 29,28% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÉS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		39.490,08	23,25%	48.671,52
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				48.671,52
2	DESONERADO			
Serviço		37.166,16	29,28%	48.048,41
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				48.048,41
<b>Declaração:</b>				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é: <b>DESONERADO</b>				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 29,28% (MAT e MDO)
	ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES		
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 19

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
29,28%

Encargos Sociais  
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			APLICAÇÃO DE 2 (DUAS) DE MÃOS DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO			552		37.166,16	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	13,39	13,39	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3805000	24,53	9,33	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0125000	19,53	0,24	
Insumo	00007292	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	0,1253000	30,56	3,82	
				MO sem LS =>	6,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,62
						Quant. =>	1,00 x 552,00	Preço Total =>	7.391,28
								= 552,0	

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	41,79	41,79
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3559000	24,53	33,26
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,2549000	31,56	8,04

Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0255000	19,53	0,49
				MO sem LS =>		23,59	LS =>	0,00
							MO com LS =>	23,59
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 552,00</b>
								<b>Preço Total =&gt;</b>
								<b>23.068,08</b>
								<b>= 552.0</b>

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 2451)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,15	12,15
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	18,67	7,46
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	18,47	0,92
Insumo	00005318/SIN	ORSE	Diluyente aguarras	Material	l	0,1400000	26,95	3,77
				MO sem LS =>		5,37	LS =>	0,00
							MO com LS =>	5,37
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 552,00</b>
								<b>Preço Total =&gt;</b>
								<b>6.706,80</b>
								<b>= 552.0</b>

**Total sem BDI** 37.166,16  
**Total do BDI** 10.882,25  
**Total Geral** 48.048,41

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 19

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 29,28%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>APLICAÇÃO DE 2 (DUAS) DE MÃOS DE PINTURA COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO</b>		<b>552</b>		<b>37.166,16</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1	13,39	13,39	0,04 %
1.2	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	1	41,79	41,79	0,11 %
1.3	ADAPT (ORSE)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	m²	1	12,15	12,15	0,03 %

Total sem BDI 37.166,16  
Total do BDI 10.882,25  
Total Geral 48.048,41

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 20 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,43%	2,29%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b>		<b>22,78%</b>	<b>28,76%</b>	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$184.557,19	R\$175.051,66
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$95.157,51	R\$95.157,51
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	52%	54%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	48,44%	45,64%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,43%</b>	<b>2,29%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 28,76% (MAT e MDO - DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		184.557,19	22,78%	226.599,32
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				226.599,32
2	DESONERADO			
Serviço		175.051,66	28,76%	225.396,52
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				225.396,52
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 20

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
28,76%

Encargos Sociais  
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			PINTURA DE PAREDES EXTERNAS, TINTA ACRÍLICA FOSCO			3407		175.051,66
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,52	3,52
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	18,67	0,41
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	24,53	1,63
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48

MO sem LS => 1,44 LS => 0,00 MO com LS => 1,44  
Quant. => 1,00 x Preço Total => 11.992,64  
3.407,00 = 3407.0

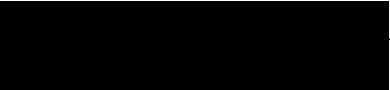
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	21,04	21,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	18,67	4,66
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	24,53	8,58
Insumo	00043651/SIN	ORSE	Massa acrílica para superfícies internas e externas	Material	kg	1,5500000	4,75	7,36

Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,5000000	0,89	0,44
				MO sem LS =>		9,45	LS =>	0,00
							MO com LS =>	9,45
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x</b>
								<b>3.407,00 =</b>
								<b>3407.0</b>
							<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>71.683,28</b>

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (SUDECAP 17.03.21)	Próprio	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 95626 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	14,67	14,67
Composição Auxiliar	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0860000	21,25	1,82
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3440000	24,53	8,43
Insumo	75.01.11	SUDECAP	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO REF 7356	Material	L	0,2000000	22,11	4,42
				MO sem LS =>		7,19	LS =>	0,00
							MO com LS =>	7,19
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x</b>
								<b>3.407,00 =</b>
								<b>3407.0</b>
							<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>49.980,69</b>

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 2451)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,15	12,15
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	18,67	7,46
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	18,47	0,92
Insumo	00005318/SIN	ORSE	Diluyente aguarras	Material	l	0,1400000	26,95	3,77
				MO sem LS =>		5,37	LS =>	0,00
							MO com LS =>	5,37
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x</b>
								<b>3.407,00 =</b>
								<b>3407.0</b>
							<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>41.395,05</b>

<b>Total sem BDI</b>	<b>175.051,66</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>50.344,85</b>
<b>Total Geral</b>	<b>225.396,51</b>



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 20

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>PINTURA DE PAREDES EXTERNAS, TINTA ACRÍLICA FOSCO</b>		<b>3407</b>		<b>175.051,66</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	3,52	3,52	0,00 %
1.2	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	m²	1	21,04	21,04	0,01 %
1.3	ADAPT (SUDECAP 17.03.21)	Próprio	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 95626 - ADAPT	m²	1	14,67	14,67	0,01 %
1.4	ADAPT (ORSE)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	m²	1	12,15	12,15	0,01 %

Total sem BDI

175.051,66

Total do BDI

50.344,85

Total Geral

225.396,51



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 21 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,04%	1,90%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>22,27%</b>	<b>28,20%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$224.963,08	R\$215.232,36
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$133.598,00	R\$133.558,12
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	59%	62%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	40,61%	37,95%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,04%</b>	<b>1,90%</b>


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,27% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		224.963,08	22,27%	275.062,36
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				275.062,36
2	DESONERADO			
Serviço		215.232,36	28,20%	275.938,62
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				275.938,62
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
21

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
22,27%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

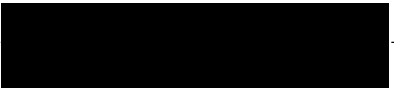
			PINTURA DE PAREDES INTERNA, TINTA ACRÍLICA SEMIBRILHO				3988		224.963,08	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,69	3,69		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,59	1,77		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,27	0,44		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48		
					MO sem LS =>	1,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,62
							Quant. =>	1,00 x	Preço Total =>	14.715,72
								3.988,00 =		
								3988.0		
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,16	22,16		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	20,27	5,06		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	26,59	9,30		
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,5000000	0,89	0,44		

Insumo	00043651/SIN	ORSE	Massa acrílica para superfícies internas e externas	Material	kg	1,5500000	4,75	7,36		
					MO sem LS =>	10,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,57
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>1,00 x</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>88.374,08</b>	
							<b>3.988,00 =</b>			
							<b>3988.0</b>			

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT	Próprio	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMI BRILHO EM PAREDES INTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 88489 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	17,77	17,77		
	(SUDECAP17.04.27)									
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1870000	26,59	4,97		
Composição Auxiliar	100301	SINAPI	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0690000	22,92	1,58		
Insumo	75.01.12	SUDECAP	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO SEMI BRILHO	Material	L	0,3300000	34,00	11,22		
					MO sem LS =>	4,71	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,71
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>1,00 x</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>70.866,76</b>	
							<b>3.988,00 =</b>			
							<b>3988.0</b>			

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	12,79	12,79		
	(ORSE 2451)									
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	20,27	8,10		
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	18,47	0,92		
Insumo	00005318/SIN	ORSE	Diluyente aguarras	Material	l	0,1400000	26,95	3,77		
					MO sem LS =>	6,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,01
					<b>Quant. =&gt;</b>		<b>1,00 x</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>51.006,52</b>	
							<b>3.988,00 =</b>			
							<b>3988.0</b>			

<b>Total sem BDI</b>	<b>224.963,08</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>50.099,27</b>
<b>Total Geral</b>	<b>275.062,35</b>



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra **SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 21**

Bancos **SINAPI - 01/2025 - Paraíba** B.D.I. **22,27%**

**SICRO3 - 10/2024 - Paraíba**

**ORSE - 12/2024 - Sergipe**

**SEINFRA - 028 - Ceará**

**SETOP - 10/2024 - Minas**

Encargos **Não Desonerado: 0,00%**

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>PINTURA DE PAREDES INTERNA, TINTA ACRÍLICA SEMIBRILHO</b>		<b>3988</b>		<b>224.963,08</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	3,69	3,69	0,00 %
1.2	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	m²	1	22,16	22,16	0,01 %
1.3	ADAPT (SUDECAP1 7.04.27)	Próprio	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA SEMI BRILHO EM PAREDES INTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 88489 - ADAPT	m²	1	17,77	17,77	0,01 %
1.4	ADAPT (ORSE)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	m²	1	12,79	12,79	0,01 %

**Total sem BDI 224.963,08**  
**Total do BDI 50.099,27**  
**Total Geral 275.062,35**



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 22 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,02%	0,93%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>20,96%</b>	<b>26,84%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$86.738,20	R\$84.848,80
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$69.135,42	R\$69.137,03
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	80%	81%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	20,29%	18,52%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,02%</b>	<b>0,93%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

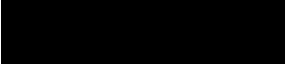


	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,96% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		86.738,20	20,96%	104.918,53
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				104.918,53
2	DESONERADO			
Serviço		84.848,80	26,84%	107.619,85
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				107.619,85
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
22

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba

B.D.I.  
20,96%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO EM PVC			1340		86.738,20	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	1,74	1,74	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0647000	20,27	1,31	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0229000	19,08	0,43	
				MO sem LS =>	1,31	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,31
						Quant. =>	1,00 x	Preço Total =>	2.331,60
							1.340,00 =		
							1340.0		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	57,61	57,61
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6968000	19,08	13,29
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0204000	31,56	0,64
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Equipamento	UN	2,0446000	1,42	2,90

Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	2,2212000	3,78	8,39
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0616000	29,04	1,78
Insumo	00036238	SINAPI	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	27,80	28,80
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	54,11	1,81

MO sem LS => 10,41      LS => 0,00      MO com LS => 10,41  
**Quant. => 1,00 x Preço Total => 77.197,40**  
**1.340,00 = 1340.0**

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	0,50	0,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0250000	20,27	0,50

MO sem LS => 0,37      LS => 0,00      MO com LS => 0,37  
**Quant. => 1,00 x Preço Total => 670,00**  
**1.340,00 = 1340.0**

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (SIURB	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74

MO sem LS => 26,16      LS => 0,00      MO com LS => 26,16  
**Quant. => 0,04 x Preço Total => 6.539,20**  
**1.340,00 = 53.6**

**Total sem BDI 86.738,20**  
**Total do BDI 18.180,32**  
**Total Geral 104.918,52**

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 22

Bancos

SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

20,96%

Encargos

Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO EM PVC</b>		<b>1340</b>		<b>86.738,20</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	1,74	1,74	0,00 %
1.2	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1	57,61	57,61	0,07 %
1.3	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	1	0,50	0,50	0,00 %
1.4	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,04	122,00	4,88	0,01 %

Total sem BDI

86.738,20

Total do BDI

18.180,32

Total Geral

104.918,52

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 23 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,51%	2,37%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>22,89%</b>	<b>28,87%</b>	-	-

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$110.047,00	R\$104.202,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$54.886,72	R\$54.894,21
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	50%	53%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	50,12%	47,32%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,51%</b>	<b>2,37%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 28,88% (MAT e MDO - DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		110.047,00	22,89%	135.236,76
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				135.236,76
2	DESONERADO			
Serviço		104.202,00	28,87%	134.285,12
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				134.285,12
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

Adjunt  pt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
23

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
28,87%

Encargos Sociais  
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO LISO PARA TETO EM PLACAS DE GESSO			700		104.202,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	2,54	2,54	
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0336000	22,94	0,77	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0951000	18,67	1,77	
				MO sem LS =>	1,86	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,86
						Quant. =>	1,00 x 700,00 = 700,0	Preço Total =>	1.778,00

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	45,79	45,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5244000	18,67	9,79
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9123000	22,94	20,92
Insumo	0000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	35,66	0,77
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	31,56	0,92

Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,81	1,46		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	25,11	0,19		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	M²	1,0414000	11,28	11,74		
					MO sem LS =>	23,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,11
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>32.053,00</b>
								<b>= 700.0</b>		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	1,0000000	2,73	2,73		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0454000	22,94	1,04		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0261000	18,67	0,48		
Insumo	00005066	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	Material	KG	0,0015000	26,81	0,04		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	M²	0,0750000	11,28	0,84		
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	0,3643000	0,81	0,29		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0016000	25,11	0,04		
					MO sem LS =>	1,14	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,14
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.911,00</b>
								<b>= 700.0</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	M	1,0000000	10,96	10,96		
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2114000	17,49	3,69		
Insumo	00036246	SINAPI	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material	M	1,1512000	4,66	5,36		
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,6930000	0,28	0,19		
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0318000	54,11	1,72		
					MO sem LS =>	2,82	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,82
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>7.672,00</b>
								<b>= 700.0</b>		

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	52,04	52,04		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6296000	18,67	11,75		
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0954000	22,94	25,12		
Insumo	00003315	SINAPI	GESSE EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,81	1,46		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	31,56	0,92		
Insumo	00005066	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	Material	KG	0,0036000	26,81	0,09		
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	25,11	0,19		
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	M²	1,0414000	11,28	11,74		
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material	KG	0,0217000	35,66	0,77		
					MO sem LS =>	27,76	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,76
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>36.428,00</b>
								<b>= 700.0</b>		

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,52	3,52		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	24,53	1,63		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	18,67	0,41		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48		
					MO sem LS =>	1,44	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,44
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>2.464,00</b>
								<b>= 700.0</b>		

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	21,04	21,04
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	24,53	8,58
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	18,67	4,66
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,5000000	0,89	0,44

Insumo	00043651/SIN	ORSE	Massa acrílica para superfícies internas e externas	Material	kg	1,5500000	4,75	7,36		
				MO sem LS =>		9,45	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,45
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>14.728,00</b>	<b>= 700.0</b>

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	2,50	2,50		
	(ORSE 2450)									
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	18,67	1,86		
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59		
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,75	0,05		
				MO sem LS =>		1,34	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,34
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.750,00</b>	<b>= 700.0</b>

1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	119,22	119,22		
	(SIURB									
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	18,67	32,48		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
				MO sem LS =>		23,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,38
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,065 x 700,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>5.418,00</b>	<b>= 45.5</b>

<b>Total sem BDI</b>	<b>104.202,00</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>30.083,11</b>
<b>Total Geral</b>	<b>134.285,11</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 23

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
28,87%

Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORRO LISO PARA TETO EM PLACAS DE GESSO</b>		700		104.202,00	100,00 %
1.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	1	2,54	2,54	0,00 %
1.2	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	1	45,79	45,79	0,04 %
1.3	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	1	2,73	2,73	0,00 %
1.4	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	1	10,96	10,96	0,01 %
1.5	99054	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (SANCA DE GESSO, MONTADA NA OBRA). AF_08/2023_PS	m²	1	52,04	52,04	0,05 %
1.6	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	3,52	3,52	0,00 %
1.7	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	m²	1	21,04	21,04	0,02 %
1.8	ADAPT (ORSE)	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	m²	1	2,50	2,50	0,00 %
1.9	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,065	119,22	7,74	0,01 %

Total sem BDI 104.202,00  
Total do BDI 30.083,11  
Total Geral 134.285,11

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 24 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,61%	1,49%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>21,72%</b>	<b>27,62%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$25.150,40	R\$24.297,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$17.087,94	R\$17.094,45
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	68%	70%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	32,06%	29,65%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>1,61%</b>	<b>1,49%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,72% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		25.150,40	21,72%	30.613,07
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				30.613,07
2	DESONERADO			
Serviço		24.297,60	27,62%	31.008,60
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				31.008,60
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
24

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
21,72%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAREDES EM DRYWALL - CHAPA 15MM			160		25.150,40
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	PARE - PAREDES/PAINES	m²	1,0000000	82,34	82,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1710000	20,27	3,46
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5220000	19,08	9,95
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,4803000	0,28	0,13
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	0,7407000	2,81	2,08
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	2,1060000	20,33	42,81
Insumo	00037586	SINAPI	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAO INDIRETA)	Material	CENTO	0,0248000	52,07	1,29
Insumo	00039422	SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	2,0006000	5,83	11,66
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	20,1868000	0,12	2,42

Insumo	00039419	SINAPI	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	0,7624000	5,14	3,91		
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Equipamento	KG	1,0978000	3,52	3,86		
Insumo	00039431	SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,5027000	0,31	0,77		
					MO sem LS =>	10,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,37
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 160,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>13.174,40</b>
								<b>= 160.0</b>		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	3,69	3,69		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0666000	26,59	1,77		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0222000	20,27	0,44		
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48		
					MO sem LS =>	1,62	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,62
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>2,00 x 160,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.180,80</b>
								<b>= 320.0</b>		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	9,89	9,89		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2459000	26,59	6,53		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0820000	20,27	1,66		
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,77	0,03		
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,30	1,67		
					MO sem LS =>	6,01	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,01
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>2,00 x 160,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>3.164,80</b>
								<b>= 320.0</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 2285)	Próprio	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03 - ADAPT	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	18,55	18,55
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4000000	26,59	10,63

Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	20,27	4,05	
Insumo	2232 ORSE	Tinta pva látex para interior coralmur ou similar	Material	I	0,1800000	21,51	3,87	
			MO sem LS =>	10,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,78
					<b>Quant. =&gt;</b>	<b>2,00 x 160,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>5.936,00</b>
							<b>= 320.0</b>	

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 2450)	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	2,66	2,66
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	20,27	2,02
Insumo	1997 ORSE	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,75	0,05
Insumo	2414 ORSE	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59
			MO sem LS =>	1,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,50
					<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 160,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>425,60</b>
							<b>= 160.0</b>	

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26
Insumo	79722 SIURB	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74
			MO sem LS =>	26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
					<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,065 x 160,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.268,80</b>
							<b>= 10.4</b>	

<b>Total sem BDI</b>	<b>25.150,40</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>5.462,66</b>
<b>Total Geral</b>	<b>30.613,06</b>



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 24

**Bancos**

SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

**B.D.I.**

21,72%

**Encargos**

Não  
Desonerado:  
0,00%

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAREDES EM DRYWALL - CHAPA 15MM</b>		<b>160</b>		<b>25.150,40</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	1	82,34	82,34	0,33 %
1.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2	3,69	7,38	0,03 %
1.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2	9,89	19,78	0,08 %
1.4	ADAPT (ORSE 2285)	Próprio	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03 - ADAPT	m²	2	18,55	37,10	0,15 %
1.5	ADAPT (ORSE)	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	m²	1	2,66	2,66	0,01 %
1.6	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,065	122,00	7,93	0,03 %

**Total sem BDI**

**25.150,40**

**Total do BDI**

**5.462,66**

**Total Geral**

**30.613,06**

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 25 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,00%	0,00%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b>		<b>19,68%</b>	<b>25,55%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$7.350,00	R\$7.350,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$7.350,00	R\$7.350,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	100%	100%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	0,00%	0,00%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 19,68% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		7.350,00	19,68%	8.796,48
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				8.796,48
2	DESONERADO			
Serviço		7.350,00	25,55%	9.228,14
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				9.228,14
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra **SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 25** Bancos **SINAPI - 01/2025 - Paraíba** B.D.I. **19,68%** Encargos **Não**  
**SICRO3 - 10/2024 - Paraíba** Desonerado: **0,00%**  
**ORSE - 12/2024 - Sergipe**  
**SEINFRA - 028 - Ceará**  
**SETOP - 10/2024 - Minas**

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>SERVIÇO DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BOX DE BANHEIRO - VIDRO TEMPERADO</b>		21		7.350,00	100,00 %
1.1	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	m²	1	350,00	350,00	4,76 %

Total sem BDI 7.350,00  
Total do BDI 1.446,48  
Total Geral 8.796,48



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
25

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
19,68%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SERVIÇO DE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BOX DE BANHEIRO - VIDRO TEMPERADO			21		7.350,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12476	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02_10/2021	Vidros Temperados	m <sup>2</sup>	1,0000000	350,00	350,00
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	13231	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação	Serviços	m <sup>2</sup>	1,0000000	350,00	350,00

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Insumo	13231	ORSE	Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação	Serviços	m <sup>2</sup>	1,0000000	350,00	350,00		
					MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
					Quant. =>		1,00 x 21,00 =	Preço Total =>	7.350,00	
							21,0			

**Total sem BDI** 7.350,00

**Total do BDI** 1.446,48

**Total Geral** 8.796,48



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia/1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

TERMO DE JUNTADA POR ANEXAÇÃO DE DOCUMENTO

Termo nº 010/2025 - Processo 64278.020398/2024-17

Em 10/06/2025 às 10:18, faço anexar ao presente processo 64278.020398/2024-17, o(s) documento(s): ITEM 11 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 11 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SVKHKG~T.PDF, SF4NXY~D.PDF, ITEM 12 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 12 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, S10YFM~U.PDF, SQITJ9~I.PDF, ITEM 13 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 13 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SKDNNM~R.PDF, S21B36~7.PDF, ITEM 14 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 14 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SI3DEH~O.PDF, SJ1UR2~W.PDF, ITEM 15 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 15 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, S38Y24~P.PDF, S6J0NV~D.PDF, ITEM 16 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 16 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SHBHA7~M.PDF, SXQEMM~Y.PDF, ITEM 17 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 17 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SDOFT0~F.PDF, SK3MP4~Z.PDF, ITEM 18 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 18 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SZ9IVA~G.PDF, SLDDL1~O.PDF, ITEM 19 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 19 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SB3RBW~L.PDF, SH2J9F~1.PDF, ITEM 20 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 20 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SWJ4BH~X.PDF, SL61EQ~L.PDF, ITEM 21 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 21 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SOUDJA~0.PDF, SADXR0~C.PDF, ITEM 22 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 22 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SLYV3Q~3.PDF, SMSMKC~N.PDF, ITEM 23 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 23 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SZBDKN~2.PDF, SI0MU4~E.PDF, ITEM 24 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 24 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SZAVAC~H.PDF, S2CWND~D.PDF, ITEM 25 - CÁLCULO DO BDI\_Ass.pdf, ITEM 25 - DECLARAÇÃO REGIME PREV\_Ass.pdf, SKPQ5X~4.PDF, S2B00D~W.PDF.

Adjunto da Seção Aquisição Licitação e Contratos



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 26 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,88%	0,80%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%):</b>		<b>20,79%</b>	<b>26,65%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$9.525,60	R\$9.349,90
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$7.866,46	R\$7.865,76
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	83%	84%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	17,42%	15,87%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,88%</b>	<b>0,80%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E




	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,79% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		9.525,60	20,79%	11.505,97
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				11.505,97
2	DESONERADO			
Serviço		9.349,90	26,65%	11.841,65
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				11.841,65
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
26

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
20,79%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS - DESENVOLVIMENTO: 33 CM			70		9.525,60
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	59,41	59,41
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	20,80	0,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2820000	20,27	5,71
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1880000	24,34	4,57
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	21,64	0,28
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0590000	138,35	8,16
Insumo	00040782	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	35,94	37,73
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0530000	43,74	2,31
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	20,00	0,16

Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0016000	74,06	0,11		
				MO sem LS =>		8,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,35
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 70,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>4.158,70</b>
								<b>70.0</b>		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	32,27	32,27		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	20,51	1,55		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	24,19	1,83		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	2,05	0,08		
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	27,83	28,81		
				MO sem LS =>		2,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,67
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,80 x 70,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.806,70</b>
								<b>56.0</b>		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	23,46	23,46		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0915000	20,51	1,87		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4024000	24,19	9,73		
Insumo	00000399	SINAPI	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 4" E PARAFUSO DE FIXACAO	Material	UN	1,2346000	8,85	10,92		
Insumo	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	Material	UN	1,2963000	0,73	0,94		
				MO sem LS =>		9,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,29
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,80 x 70,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>1.313,20</b>
								<b>56.0</b>		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composição	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	43,58	43,58	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37	
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76	
Insumo	00020151	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	20,26	20,26	
				MO sem LS =>	9,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,64
						Quant. =>	0,20 x 70,00 =	Preço Total =>	609,70
							14.0		

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	58,49	58,49	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59	
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37	
Insumo	00038423	SINAPI	CURVA DE PVC, 90 GRAUS, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	35,17	35,17	
				MO sem LS =>	9,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,64
						Quant. =>	0,40 x 70,00 =	Preço Total =>	1.637,30
							28.0		

**Total sem BDI** 9.525,60  
**Total do BDI** 1.980,37  
**Total Geral** 11.505,97

**DARLAN KÖHLER – 1º TEN**  
**Engenheiro civil – CREA RS184704**  
**Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E**





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
26

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,79%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.  
Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS - DESENVOLVIMENTO: 33 CM</b>		<b>70</b>		<b>9.525,60</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1	59,41	59,41	0,62 %
1.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	0,8	32,27	25,81	0,27 %
1.3	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	0,8	23,46	18,76	0,20 %
1.4	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,2	43,58	8,71	0,09 %
1.5	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,4	58,49	23,39	0,25 %

Total sem BDI 9.525,60  
Total do BDI 1.980,37  
Total Geral 11.505,97

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E





**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 27 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,86%	0,78%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>20,76%</b>	<b>26,62%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$14.144,40	R\$13.887,90
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$11.737,62	R\$11.734,92
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	83%	84%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	17,02%	15,50%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,86%</b>	<b>0,78%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,76% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		14.144,40	20,76%	17.080,78
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				17.080,78
2	DESONERADO			
Serviço		13.887,90	26,62%	17.584,86
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				17.584,86
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
27

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
20,76%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS - DESENVOLVIMENTO: 50 CM			90		14.144,40
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	80,49	80,49
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	21,64	0,28
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2770000	24,34	6,74
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	20,80	0,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3710000	20,27	7,52
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0130000	20,00	0,26
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0900000	138,35	12,45
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMÍNIO VAZADO, DIÂMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0024000	74,06	0,17
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0810000	43,74	3,54
Insumo	00040783	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	Material	M	1,0500000	46,81	49,15

MO sem LS => 11,39      LS => 0,00      MO com LS => 11,39  
**Quant. => 1,00 x 90,00 = Preço Total => 7.244,10**  
**90.0**

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	32,27	32,27
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	24,19	1,83
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	20,51	1,55
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	2,05	0,08
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	27,83	28,81

MO sem LS => 2,67      LS => 0,00      MO com LS => 2,67  
**Quant. => 0,80 x 90,00 = Preço Total => 2.322,90**  
**72.0**

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	23,46	23,46
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4024000	24,19	9,73
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0915000	20,51	1,87
Insumo	00000399	SINAPI	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 4" E PARAFUSO DE FIXACAO	Material	UN	1,2346000	8,85	10,92
Insumo	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	Material	UN	1,2963000	0,73	0,94

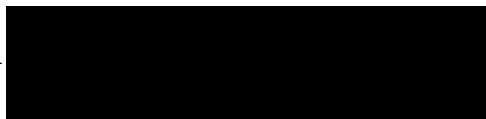
MO sem LS => 9,29      LS => 0,00      MO com LS => 9,29  
**Quant. => 0,80 x 90,00 = Preço Total => 1.688,40**  
**72.0**

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	43,58	43,58

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59	
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37	
Insumo	00020151	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	20,26	20,26	
				MO sem LS =>	9,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,64
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,20 x 90,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>783,90</b>
							<b>18.0</b>		

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	58,49	58,49	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60	
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37	
Insumo	00038423	SINAPI	CURVA DE PVC, 90 GRAUS, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	35,17	35,17	
				MO sem LS =>	9,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,64
						<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,40 x 90,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>2.105,10</b>
							<b>36.0</b>		

**Total sem BDI** 14.144,40  
**Total do BDI** 2.936,37  
**Total Geral** 17.080,77



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
27

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,76%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS - DESENVOLVIMENTO: 50 CM</b>		<b>90</b>		<b>14.144,40</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1	80,49	80,49	0,57 %
1.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	0,8	32,27	25,81	0,18 %
1.3	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	0,8	23,46	18,76	0,13 %
1.4	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,2	43,58	8,71	0,06 %
1.5	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,4	58,49	23,39	0,17 %

Total sem BDI  
Total do BDI  
Total Geral

14.144,40  
2.936,37  
17.080,77

Ad [REDACTED] t E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 28 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,77%	0,70%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>20,65%</b>	<b>26,51%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$6.966,60	R\$6.852,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$5.894,34	R\$5.894,04
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	85%	86%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	15,39%	13,99%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,77%</b>	<b>0,70%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,65% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		6.966,60	20,65%	8.405,20
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				8.405,20
2	DESONERADO			
Serviço		6.852,60	26,51%	8.669,22
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				8.669,22
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 28

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
20,65%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS DE AÇO - DESENVOLVIMENTO: 100 CM			30		6.966,60
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	155,55	155,55
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6330000	20,27	12,83
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	20,80	0,38
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	21,64	0,28
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5390000	24,34	13,11
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0250000	20,00	0,50
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,1800000	138,35	24,90
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0049000	74,06	0,36
Insumo	00040784	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	Material	M	1,0500000	91,58	96,15
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1610000	43,74	7,04

MO sem LS => 20,39      LS => 0,00      MO com LS => 20,39  
**Quant. => 1,00 x 30,00 = Preço Total => 4.666,50**  
**30.0**

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	32,27	32,27
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	24,19	1,83
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	20,51	1,55
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	2,05	0,08
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	27,83	28,81

MO sem LS => 2,67      LS => 0,00      MO com LS => 2,67  
**Quant. => 0,80 x 30,00 = Preço Total => 774,30**  
**24.0**

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	23,46	23,46
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4024000	24,19	9,73
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0915000	20,51	1,87
Insumo	00000399	SINAPI	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 4" E PARAFUSO DE FIXACAO	Material	UN	1,2346000	8,85	10,92
Insumo	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	Material	UN	1,2963000	0,73	0,94

MO sem LS => 9,29      LS => 0,00      MO com LS => 9,29  
**Quant. => 0,80 x 30,00 = Preço Total => 562,80**  
**24.0**

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	43,58	43,58

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59		
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76		
Insumo	00020151	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	20,26	20,26		
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37		
				MO sem LS =>		9,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,64
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,20 x 30,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>261,30</b>
								<b>6.0</b>		

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	58,49	58,49		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60		
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37		
Insumo	00038423	SINAPI	CURVA DE PVC, 90 GRAUS, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	35,17	35,17		
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76		
				MO sem LS =>		9,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,64
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,40 x 30,00 =</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>701,70</b>
								<b>12.0</b>		

**Total sem BDI** 6.966,60  
**Total do BDI** 1.438,60  
**Total Geral** 8.405,20



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 28

Bancos

SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,65%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos

Não  
Desonerado:  
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS DE AÇO - DESENVOLVIMENTO: 100 CM</b>		30		6.966,60	100,00 %
1.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1	155,55	155,55	2,23 %
1.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	0,8	32,27	25,81	0,37 %
1.3	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	0,8	23,46	18,76	0,27 %
1.4	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,2	43,58	8,71	0,13 %

1.5	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,4	58,49	23,39	0,34 %
-----	-------	--------	--	----	-----	-------	-------	--------

**Total sem BDI** 6.966,60  
**Total do BDI** 1.438,60  
**Total Geral** 8.405,20

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 29 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,48%	0,44%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b> :	<b>20,28%</b>	<b>26,15%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$90.551,04	R\$89.629,44
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$81.868,03	R\$81.864,19
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	90%	91%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	9,59%	8,66%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,48%</b>	<b>0,44%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
<b>Nº PREGÃO: 90007/2024</b>	<b>ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)</b>	
<b>OM: 1º GPT E</b>	<b>RM: 7ª RM</b>	<b>Nº OPUS: NA</b>
<b>LOCAL: JOÃO PESSOA/PB</b>	<b>DATA: 24/02/2025</b>	<b>BDI: 20,28% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)</b>
<b>ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES</b>		
<b>BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.</b>		<b>MÊS/ANO: 01/2025</b>

**DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO**

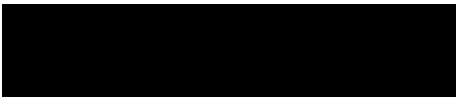
**SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS**

ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		90.551,04	20,28%	108.914,79
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				108.914,79
2	DESONERADO			
Serviço		89.629,44	26,15%	113.067,54
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				113.067,54

**Declaração:**

Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é **NÃO DESONERADO**.

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Avenida Presidente Epitácio Pessoa - Estados - João Pessoa / PB  
(83) 2106-1567



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 29

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
20,28%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS DE PVC - D:125MM			384		90.551,04
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	159,14	159,14
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1560000	24,34	3,79
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0183000	20,80	0,38
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0132000	21,64	0,28
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2500000	20,27	5,06
Insumo	00012614	SINAPI	BOCAL PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO DA SAIDA ENTRE *75 E 120* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	Material	UN	0,3300000	53,51	17,65
Insumo	00012626	SINAPI	SUPORTE METALICO PARA CALHA PLUVIAL, ZINCADO, DOBRADO, DIAMETRO ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	Material	UN	1,5500000	40,50	62,77
Insumo	00011054	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,2 X 20 MM (3/4 ")	Material	UN	3,0000000	0,05	0,15

Insumo	00012627	SINAPI	VEDACAO DE CALHA, EM BORRACHA COR PRETA, MEDIDA ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	Material	UN	0,4400000	1,27	0,55		
Insumo	00012616	SINAPI	CABECEIRA DIREITA OU ESQUERDA, PVC, PARA CALHA PLUVIAL, DIAMETRO ENTRE *119 E 170* MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	Material	UN	0,2200000	16,23	3,57		
Insumo	00012618	SINAPI	CALHA / PERFIL PLUVIAL DE PVC, DIAMETRO ENTRE *119 E 170* MM, COMPRIMENTO DE 3 M, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	Material	UN	0,3500000	165,59	57,95		
Insumo	00012624	SINAPI	EMENDA PARA CALHA PLUVIAL, PVC, DIAMETRO ENTRE 119 E 170 MM, PARA DRENAGEM PLUVIAL PREDIAL	Material	UN	0,2200000	31,80	6,99		
					MO sem LS =>	7,26	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,26
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>1,00 x 384,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>61.109,76</b>
								<b>= 384.0</b>		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	32,27	32,27		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	20,51	1,55		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0758000	24,19	1,83		
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	27,83	28,81		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	2,05	0,08		
					MO sem LS =>	2,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,67
							<b>Quant. =&gt;</b>	<b>0,80 x 384,00</b>	<b>Preço Total =&gt;</b>	<b>9.911,04</b>
								<b>= 307.2</b>		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	23,46	23,46
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4024000	24,19	9,73
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0915000	20,51	1,87
Insumo	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	Material	UN	1,2963000	0,73	0,94
Insumo	00000399	SINAPI	ABRACADEIRA EM ACO PARA AMARRACAO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 4" E PARAFUSO DE FIXACAO	Material	UN	1,2346000	8,85	10,92

MO sem LS => 9,29 LS => 0,00 MO com LS => 9,29  
 Quant. => 0,80 x 384,00 Preço Total => 7.203,84  
 = 307.2

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	43,58	43,58
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76
Insumo	00020151	SINAPI	JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	20,26	20,26

MO sem LS => 9,64 LS => 0,00 MO com LS => 9,64  
 Quant. => 0,20 x 384,00 Preço Total => 3.344,64  
 = 76.8

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	58,49	58,49
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	24,19	6,60
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2729000	20,51	5,59
Insumo	00038423	SINAPI	CURVA DE PVC, 90 GRAUS, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	35,17	35,17
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,38	8,76
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37

MO sem LS => 9,64 LS => 0,00 MO com LS => 9,64  
 Quant. => 0,40 x 384,00 Preço Total => 8.981,76  
 = 153.6



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

**Total sem BDI** 90.551,04  
**Total do BDI** 18.363,75  
**Total Geral** 108.914.79





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 29

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,28%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

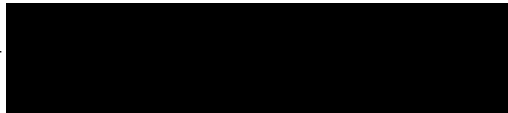
Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CALHAS DE PVC - D:125MM</b>		<b>384</b>		<b>90.551,04</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1	159,14	159,14	0,18 %
1.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	0,8	32,27	25,81	0,03 %
1.3	91181	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	0,8	23,46	18,76	0,02 %
1.4	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,2	43,58	8,71	0,01 %

1.5	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	0,4	58,49	23,39	0,03 %
-----	-------	--------	--	----	-----	-------	-------	--------

**Total sem BDI** **90.551,04**  
**Total do BDI** **18.363,75**  
**Total Geral** **108.914,79**



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 30 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,49%	0,44%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
<b>BDI (%)</b> :		<b>20,30%</b>	<b>26,16%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$11.829,25	R\$11.708,50
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$10.689,75	R\$10.689,75
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	90%	91%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	9,63%	8,70%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>0,49%</b>	<b>0,44%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

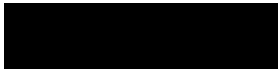


	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,30% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		11.829,25	20,30%	14.230,59
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				14.230,59
2	DESONERADO			
Serviço		11.708,50	26,16%	14.771,13
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				14.771,13
<b>Declaração:</b>				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>NÃO DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



**Obra**  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 30

**Bancos**  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

**B.D.I.**  
20,3%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: 0,00%

**Planilha Orçamentária Analítica**

1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO - E: 8MM			25		11.829,25
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102180 SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	m²	1,0000000	473,17	473,17	
Composição Auxiliar	88325 SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5110000	20,87	31,53	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4690000	20,27	29,77	
Insumo	00039432 SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,6050000	2,81	7,32	
Insumo	00011950 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	1,9130000	0,20	0,38	
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,3460000	28,90	9,99	
Insumo	00034360 SINAPI	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	Material	KG	0,8390000	45,42	38,10	
Insumo	00010506 SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 8 MM, SEM COLOCACAO	Material	M²	1,0000000	356,08	356,08	
			MO sem LS =>	45,58	LS =>	0,00	MO com LS =>	45,58
					Quant. =>	1,00 x 25,00 =	Preço Total =>	11.829,25
						25,0		

<b>Total sem BDI</b>	<b>11.829,25</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>2.401,33</b>
<b>Total Geral</b>	<b>14.230,58</b>



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 30

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,3%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos  
Não  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO - E: 8MM		25		11.829,25	100,00 %
1.1	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	m²	1	473,17	473,17	4,00 %

Total sem BDI 11.829,25  
Total do BDI 2.401,33  
Total Geral 14.230,58

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA**  
**EXÉRCITO BRASILEIRO**  
**COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA**  
**(1º Grupamento de Engenharia/1955)**  
**GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 31 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,32%	2,19%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	<b>BDI (%)</b>	<b>22,64%</b>	<b>28,61%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$520,20	R\$494,80
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$278,90	R\$279,06
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	54%	56%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	46,39%	43,60%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	<b>2,32%</b>	<b>2,19%</b>

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E




	<b>SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS</b>		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 28,61% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		520,20	22,64%	637,97
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				637,97
2	DESONERADO			
Serviço		494,80	28,61%	636,36
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				636,36
<b>Declaração:</b> Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é <b>DESONERADO</b> .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

  
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
31

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 28,61%  
SICRO3 - 10/2024 -  
Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos  
Desonerado:  
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			<b>INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO - D:40MM</b>		<b>10</b>		<b>494,80</b>	<b>100,00 %</b>
1.1	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	4,62	4,62	0,93 %
1.2	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1	23,86	23,86	4,82 %
1.3	89498	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,0451	11,60	0,52	0,11 %
1.4	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,1743	21,24	3,70	0,75 %
1.5	89544	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	0,124	7,54	0,93	0,19 %





MINISTÉRIO DA DEFESA  
EXÉRCITO BRASILEIRO  
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA  
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)  
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra  
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM  
31

Bancos  
SINAPI - 01/2025 - Paraíba  
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba  
ORSE - 12/2024 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará  
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais  
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.  
28,61%

Encargos Sociais  
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO - D:40MM					10		494,80	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104779	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	4,62	4,62	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0475000	18,84	0,89	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0491000	22,89	1,12	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1199000	21,82	2,61	
				MO sem LS =>	3,64	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,64
						Quant. =>	1,00 x 10,00 =	Preço Total =>	46,20
							10.0		

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	23,86	23,86
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2240000	22,12	4,95

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2240000	18,84	4,22	
Insumo	00009874	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 40 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	13,96	14,64	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0261000	2,05	0,05	
				MO sem LS =>	7,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,07
						Quant. =>	1,00 x 10,00 =	Preço Total =>	238,60
							10.0		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89498	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	11,60	11,60	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1047000	22,12	2,31	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1047000	18,84	1,97	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0157000	2,05	0,03	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0118000	50,01	0,59	
Insumo	00003502	SINAPI	JOELHO, PVC SOLDÁVEL, 45 GRAUS, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	5,91	5,91	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0140000	56,66	0,79	
				MO sem LS =>	3,30	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,30
						Quant. =>	0,0451 x 10,00 =	Preço Total =>	5,20
							0.451		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	21,24	21,24	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1920000	22,12	4,24	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1920000	18,84	3,61	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0140000	56,66	0,79	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0118000	50,01	0,59	
Insumo	00001958	SINAPI	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	11,93	11,93	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0427000	2,05	0,08	
				MO sem LS =>	6,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,07