



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
CMNE -7ª RM

BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO
BASE MESTRE-DE-CAMPO ANTÔNIO CURADO VIDAL

Classificação: 011

PROCESSO NUP
64361.000593/2026-35

[PROTEGIDO - LGPD] adador: 84878a1b- [PROTEGIDO - LGPD]

ASSUNTO: Lavratura do 1º Termo de Apostilamento ao Contrato nº 19/2025 – Bazar (Base Administrativa do Curado)

INTERESSADO: B Adm Curado

Órgão de Origem: Base Administrativa do Curado

Data da Criação: 15/01/2026

Localização Atual do Processo: Contratos

Data da Autuação: 15/01/2026

Estado: Autuado

PEÇAS PROCESSUAIS

- 1- Termo de Abertura Nº 30-CTT/DivALC/B ADM CURADO (a)
- 2- Ofício - Bazar.pdf
- 3- Termo de Apostilamento nº 01-2026 ao contrato 19-2025.pdf
- 4- Notificação ao representante legal.pdf
- 5- CADIN.pdf
- 6- SICAF.pdf
- 7- TCU.pdf

Legenda

- (a) Documento de Origem
- (b) Arquivos que não serão impressos por não se tratarem de arquivos de texto ou imagem
- (c) Documento desentranhado
- (d) Documento desmembrado



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
CMNE - 7ª RM
BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO
BASE MESTRE-DE-CAMPO ANTÔNIO CURADO VIDAL

Termo de Abertura Nº 30-CTT/DivALC/B ADM CURADO

Recife, PE, 15 de janeiro de 2026.

Assunto: Lavratura do 1º Termo de Apostilamento ao Contrato nº 19/2025 – Bazar (Base Administrativa do Curado)

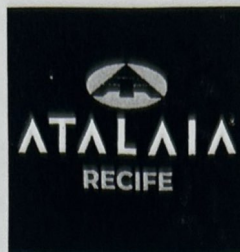
Nesta data, dou início à instrução processual para lavratura do **1º Termo de Apostilamento ao Contrato nº 19/2025**, referente à Cessão de uso da sala do Bazar da Base Administrativa do Curado, cujo objeto é a suspensão temporária da cobrança de retribuição pecuniária (aluguel), em virtude da interrupção das atividades comerciais para a execução de reformas estruturais na sala do Bazar.

ALYSSON MUNIZ DE ALMEIDA DUARTE - 1º Ten
CHEFE DA SEÇÃO DE CONTRATOS



Documento **assinado eletronicamente**, por meio de **assinatura simples**, pelo(a) **1º Ten ALYSSON MUNIZ DE ALMEIDA DUARTE**, em 15/01/2026, às 09:02 conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no §3º, art. 4º, do Decreto nº 10.543 de 13/11/2020 da Presidência da República.

Código de verificação: k2RH-UKD6-HyJM-O//g



E R A DE FARIAS CALÇADO
(ATALAIA RECIFE)

CNPJ: 21.396.059/0001-10

Endereço: R. Gervásio Pires, 617 - loja 10 - Boa Vista, Recife - PE, 50050-070

Ofício Nº 01 - Atalaia Recife

Senhor

Tenente Coronel Mario Augusto de Moraes Silva

Comandante da Base Administrativa do Curado

Assunto: Solicitação de suspensão temporária de cobrança de Cessão de Uso.

Senhor Tenente Coronel Mario Augusto de Moraes Silva

1. Cumprimento-o cordialmente, referente à Cessão de Uso de espaço físico para o funcionamento do Bazar de Artigos Militares nesta Unidade Militar, no valor mensal de R\$ 977,00 (novecentos e setenta e sete reais).
2. Venho, respeitosamente, levar ao conhecimento de Vossa Senhoria que, em virtude da necessidade administrativa da **Companhia de Comando e Serviço (CCS)** de reaver a sala que vinha sendo utilizada de forma provisória para o funcionamento da nossa loja, as atividades de comercialização encontram-se temporariamente interrompidas.
3. Esclareço que, até a presente data, não houve a disponibilização de um novo local apropriado para a instalação do referido Bazar, o que impossibilita a prestação do serviço e a geração de receita necessária para o cumprimento do encargo financeiro.
4. Diante do exposto, solicito a Vossa Senhoria a **interrupção ou o congelamento da cobrança da taxa de Cessão de Uso**, com efeito a partir de 19 de dezembro de 2025, até que um novo espaço seja destinado e esteja em condições operacionais de uso.
5. Tal medida visa manter o equilíbrio financeiro da operação, uma vez que não há contraprestação de uso do bem público no momento.

Respeitosamente,

Recife-PE, 07 de janeiro de 2026

Elaine Farias
Elaine Regina Araújo de Farias
CPF 046.854.874-27

Representante legal do contratado



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO MILITAR DO NORDESTE
7ª REGIÃO MILITAR
BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO**

TERMO DE APOSTILAMENTO Nº 01/2026 AO CONTRATO Nº 19/2025

Processo Nº: 64361.015718/2024-60

Sub-rogante: BASE ADMINISTRATIVA DO CURADO - 31.543.958/0001-52

Contratada: E. R. A. DE FARIAS CALÇADOS - 21.396.059/0001-10.

Objeto Contratado: contratação de empresa especializada para cessão de uso a título oneroso para exercício de atividade de apoio da (Bazar), situada nas dependências da Base Administrativa do Curado.

Nesta data, na Base Administrativa do Curado, situada na Avenida Professor Luiz Freire, nº 198, Curado, na cidade de Recife /PE, CEP 50740-437, fica lavrado o 1º Termo de Apostilamento ao Contrato nº 19/2025, visando à suspensão temporária de cobrança de cessão de uso.

1 - OBJETO

O presente apostilamento tem por objetivo formalizar a suspensão temporária da cobrança da retribuição pecuniária (aluguel) devida pelo Concessionário, relativa ao Contrato nº 19/2025, referente à cessão de uso da sala do Bazar.

2 – DA JUSTIFICATIVA:

A referida suspensão faz-se necessária em virtude de Fato da Administração, caracterizado pela execução de obras de infraestrutura no quartel que impossibilitaram o acesso e a exploração comercial da área cedida no período de 19 de dezembro de 2025 a 27 de fevereiro de 2026.

3 - DA CONCLUSÃO:

Fica suspensa a exigibilidade do aluguel proporcional ao período supracitado (71 dias), devendo o setor financeiro realizar o cálculo para fins de isenção ou compensação nas parcelas vincendas, sem qualquer prejuízo ou sanção ao concessionário pelo não pagamento neste intervalo

4 - DA RATIFICAÇÃO

Ficam ratificadas todas as demais Cláusulas e condições pactuadas no Contrato Administrativo que não tenham sido atingidas pelas disposições deste Termo de Apostilamento.

MARIO AUGUSTO DE
MORAES
SILVA:00955745497

Assinado digitalmente por MARIO AUGUSTO DE MORAES SILVA:00955745497
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Autoridade Certificadora de Defesa, OU=0277810000125, OU=Presencial, OU=Certificado PF AL CH-MARQ
AUGUSTO DE MORAES SILVA:00955745497
Razão: Eu entendo e aprovo este documento
Localização: Recife-PE
Data: 2025.01.13 11:34:32-0300'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

MÁRIO AUGUSTO DE MORAES SILVA - TC
Ordenador de Despesas Orçamentário, Financeiro e Patrimonial da
Base Administrativa do

[PROTEGIDO - LGPD]



Contratos DivALC 2

[PROTEGIDO - LGPD]

Termo de Apostilamento ao Contrato nº 19/2025 - Bazar (B Adm Curado)

1 mensagem

Contratos DivALC 1

15 de janeiro de 2026 às 08:54

[PROTEGIDO - LGPD]

Bom dia.

Após análise do ofício enviado pela Sra. Elaine Regina Araújo de Farias (CPF [PROTEGIDO - LGPD]), representante legal da empresa E. R. A. de Farias Calçados (CNPJ 21.396.059/0001-10), informo a lavratura do Termo de Apostilamento nº 01/2026 ao Contrato 19/2025.

O documento formaliza a suspensão temporária do aluguel da sala do Bazar entre 19/12/2025 e 27/02/2026, período estimado para a conclusão das obras e retomada das atividades comerciais no local.

Atenciosamente,

1º Ten Duarte

2 anexos**Termo_de_Apostilamento_n__01-2026_ao_contrato_19-2025.pdf**

112K

**Oficio - Bazar.pdf**

705K

CPF / CNPJ: **21.396.059/0001-10** Situação para a Esfera Federal: **REGULAR**

Nenhum registro ativo localizado - Situação REGULAR

Código de Validação: NzVhYTczMjYwMTg2YjFhOTQ4ZDg5YjA3MWNjZmVhZmUzNDhkN2U5OGFkOTZhOTUzNGVmNDE5MGRINmZiN2JmMA==

Para validar esse documento acesse a opção Cadastro -> Validar Relatórios



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 21.396.059/0001-10
Razão Social: E. R. A. DE FARIAS CALCADOS
Nome Fantasia: ATALAIA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 01/04/2026
Natureza Jurídica: EMPRESÁRIO (INDIVIDUAL)
MEI: Não
Porte da Empresa: Micro Empresa

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui pendências em um ou mais níveis de cadastramento. Para mais informações, utilize as funcionalidades de consulta disponíveis.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	02/02/2026	Automática
FGTS	Validade:	28/01/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	30/05/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	20/08/2025 (*)
Receita Municipal	Validade:	02/07/2025 (*)

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/06/2026

Emitido em: 15/01/2026 09:10

CPF: 113.XXX.XXX-90 Nome: ALYSSON MUNIZ DE ALMEIDA DUARTE

Ass: _____

1 de 1



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 15/01/2026 09:11:29

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **E. R. A. DE FARIAS CALCADOS**
CNPJ: **21.396.059/0001-10**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.