

Quant. => 0,1743 x 10,00 Preço Total => 37,00
= 1.743

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89544	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	7,54	7,54		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0316000	22,12	0,69		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0316000	18,84	0,59		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0260000	2,05	0,05		
Insumo	00020167	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC SERIE R, 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	4,88	4,88		
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0150000	56,66	0,84		
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0099000	50,01	0,49		
					MO sem LS =>	0,99	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,99
							Quant. =>	0,124 x 10,00	Preço Total =>	9,30
								= 1.24		

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	12,93	12,93		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3650000	22,12	8,07		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0830000	18,84	1,56		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0051000	647,87	3,30		
					MO sem LS =>	8,11	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,11
							Quant. =>	1,00 x 10,00 =	Preço Total =>	129,30
								10.0		

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	ADAPT (ORSE 2450)	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	2,50	2,50
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	18,67	1,86
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,75	0,05
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59

MO sem LS => 1,34 LS => 0,00 MO com LS => 1,34
Quant. => 1,00 x 10,00 = 10,0 Preço Total => 25,00

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	119,22	119,22		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	18,67	32,48		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
					MO sem LS =>	23,38	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,38
							Quant. => 0,0036 x 10,00 = 0.036	Preço Total =>	4,20	

Total sem BDI 494,80
Total do BDI 141,56
Total Geral 636,36

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 31 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,19%	2,05%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,47%	28,41%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$1.298,20	R\$1.238,40
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$730,23	R\$730,81
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	56%	59%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	43,75%	40,99%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,19%	2,05%

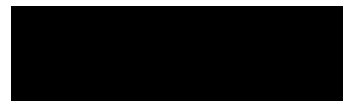
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,47% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		1.298,20	22,47%	1.589,91
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				1.589,91
2	DESONERADO			
Serviço		1.238,40	28,41%	1.590,23
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				1.590,23
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 32

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1						20			1.298,20
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104781	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	5,83	5,83	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0567000	24,96	1,41	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0549000	20,51	1,12	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1385000	23,89	3,30	
				MO sem LS =>	4,69	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,69
						Quant. =>	1,00 x 20,00 = 20.0	Preço Total =>	116,60
1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	28,08	28,08	

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2677000	20,51	5,49	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2677000	24,19	6,47	
Insumo	00009875	SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	1,0493000	15,31	16,06	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0312000	2,05	0,06	
				MO sem LS =>	9,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,46
						Quant. =>	1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	561,60
							20.0		

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	15,19	15,19	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1271000	24,19	3,07	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1271000	20,51	2,60	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0220000	56,66	1,24	
Insumo	00000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0165000	50,01	0,82	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0190000	2,05	0,03	
Insumo	00003503	SINAPI	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	7,43	7,43	
				MO sem LS =>	4,49	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,49
						Quant. =>	0,1948 x 20,00	Preço Total =>	59,00
							= 3.896		

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	25,34	25,34
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2294000	24,19	5,54
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2294000	20,51	4,70
Insumo	00001959	SINAPI	CURVA DE PVC 90 GRAUS, SOLDAVEL, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	1,0000000	12,94	12,94
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0220000	56,66	1,24
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0510000	2,05	0,10

Insumo	0000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0165000	50,01	0,82	
				MO sem LS =>		8,10	LS =>	0,00	
							MO com LS =>	8,10	
						Quant. =>	0,2851 x 20,00	Preço Total =>	144,40
							= 5.702		

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	89545	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	16,13	16,13	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0405000	24,19	0,97	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0405000	20,51	0,83	
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0170000	2,05	0,03	
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,0250000	20,64	0,51	
Insumo	00020085	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 50 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	2,77	2,77	
Insumo	00020168	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC SERIE R, 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	10,04	10,04	
Insumo	0000122	SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0073000	50,01	0,36	
Insumo	00020083	SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0110000	56,66	0,62	
				MO sem LS =>		1,43	LS =>	0,00	
							MO com LS =>	1,43	
						Quant. =>	0,2146 x 20,00	Preço Total =>	69,20
							= 4.292		

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	13,89	13,89	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0830000	20,51	1,70	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0051000	661,58	3,37	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3650000	24,19	8,82	
				MO sem LS =>		9,08	LS =>	0,00	
							MO com LS =>	9,08	
						Quant. =>	1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	277,80
							20.0		

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 2450)	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	2,66	2,66		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	20,27	2,02		
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,75	0,05		
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59		
					MO sem LS =>	1,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,50
							Quant. =>	1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	53,20
								20,0		

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26		
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74		
					MO sem LS =>	26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
							Quant. =>	0,0068 x 20,00	Preço Total =>	16,40
								= 0.136		

Total sem BDI 1.298,20
Total do BDI 291,70
Total Geral 1.589,90


 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 32

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 22,47%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO - D:50MM		20		1.298,20	100,00 %
1.1	104781	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	1	5,83	5,83	0,45 %
1.2	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1	28,08	28,08	2,16 %
1.3	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,1948	15,19	2,95	0,23 %
1.4	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,2851	25,34	7,22	0,56 %
1.5	89545	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	0,2146	16,13	3,46	0,27 %

1.6	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1	13,89	13,89	1,07 %
1.7	ADAPT (ORSE	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	m²	1	2,66	2,66	0,20 %
1.8	ADAPT (SIURB	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	0,0068	122,00	0,82	0,06 %

Total sem BDI	1.298,20
Total do BDI	291,70
Total Geral	1.589,90

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 33 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,35%	1,24%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	21,38%	27,27%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$4.132,20	R\$4.014,20
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$3.019,84	R\$3.019,81
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	73%	75%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	26,92%	24,77%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,35%	1,24%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,38% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		4.132,20	21,38%	5.015,66
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				5.015,66
2	DESONERADO			
Serviço		4.014,20	27,27%	5.108,87
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				5.108,87
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
 (1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 33

Bancos
 SINAPI - 01/2025 - Paraíba
 SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
 ORSE - 12/2024 - Sergipe
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
 CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
 21,38%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

			20				4.132,20	
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104788 SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	8,08	8,08	
Composição Auxiliar	102275 SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1000000	19,31	1,93	
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0968000	20,51	1,98	
Composição Auxiliar	102274 SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,2442000	17,09	4,17	
			MO sem LS =>	5,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,66
			Quant. =>		1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	161,60	
					20.0			

1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89800 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	27,36	27,36

Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2632000	24,19	6,36		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2632000	20,51	5,39		
Insumo	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0549000	14,78	15,59		
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0146000	2,05	0,02		
				MO sem LS =>		9,29	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,29
						Quant. =>	1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	547,20	20.0

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	28,60	28,60		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2172000	20,51	4,45		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2172000	24,19	5,25		
Insumo	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	3,73	7,46		
Insumo	00003528	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	9,07	9,07		
Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37		
				MO sem LS =>		7,67	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,67
						Quant. =>	0,1948 x 20,00 =	Preço Total =>	111,40	3.896

1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	76,24	76,24
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1926000	20,51	3,95
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1926000	24,19	4,65
Insumo	00000301	SINAPI	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	Material	UN	2,0000000	3,73	7,46
Insumo	00001970	SINAPI	CURVA PVC LONGA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	57,81	57,81

Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	20,64	2,37		
				MO sem LS =>		6,80	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,80
						Quant. =>	0,2851 x 20,00	Preço Total =>	434,60	
							= 5.702			

1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	102708	SINAPI	LUVA DE PVC, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	UN	1,0000000	22,93	22,93		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1911000	25,21	4,81		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5733000	20,27	11,62		
Insumo	00003899	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SOLDAVEL, DN 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	6,50	6,50		
				MO sem LS =>		12,42	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,42
						Quant. =>	0,2146 x 20,00	Preço Total =>	98,40	
							= 4.292			

1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	90470	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	14,29	14,29		
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0538000	20,51	1,10		
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0113000	661,58	7,47		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2365000	24,19	5,72		
				MO sem LS =>		6,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,91
						Quant. =>	1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	285,80	
							20.0			

1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	ADAPT (ORSE 2450)	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	2,66	2,66		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	20,27	2,02		
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,75	0,05		
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	11,90	0,59		
				MO sem LS =>		1,50	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,50

Quant. => 1,00 x 20,00 = Preço Total => 53,20
20.0

1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	ADAPT (SIURB)	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	Edificação	m³	1,0000000	122,00	122,00	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7400000	20,27	35,26	
Insumo	79722	SIURB	ALUGUEL DE CAÇAMBA METÁLICA - CAPACIDADE 4 M3 P/ ENTULHO DE ALVENARIA	Material	Un	0,2000000	433,74	86,74	
				MO sem LS =>	26,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,16
						Quant. => 1,00 x 20,00 =	Preço Total =>	2.440,00	
						20.0			

Total sem BDI 4.132,20
Total do BDI 883,46
Total Geral 5.015,66

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 33

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,38%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.


Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO - D:100MM		20		4.132,20	100,00 %
1.1	104788	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	1	8,08	8,08	0,20 %
1.2	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	1	27,36	27,36	0,66 %
1.3	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	0,1948	28,60	5,57	0,13 %
1.4	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	0,2851	76,24	21,73	0,53 %

1.5	102708	SINAPI	LUVA DE PVC, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	0,2146	22,93	4,92	0,12 %
1.6	90470	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	1	14,29	14,29	0,35 %
1.7	ADAPT (ORSE	Próprio	Limpeza geral - ADAPT	m²	1	2,66	2,66	0,06 %
1.8	ADAPT (SIURB	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA - ADAPT	m³	1	122,00	122,00	2,95 %

Total sem BDI **4.132,20**
Total do BDI **883,46**
Total Geral **5.015,66**


 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 34 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,32%	1,22%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%):		21,35%	27,24%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$1.230,00	R\$1.193,10
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$905,28	R\$902,82
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	74%	76%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	26,40%	24,33%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,32%	1,22%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,35% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		1.230,00	21,35%	1.492,61
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				1.492,61
2	DESONERADO			
Serviço		1.193,10	27,24%	1.518,14
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				1.518,14
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 34

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,35%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%


Planilha Orçamentária Analítica

							246			1.230,00
1			INSTALAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO PARA CIRCUITO ELÉTRICO CABO FLEXÍVEL 2,5MM							
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	1,0000000	0,36	0,36		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0045000	25,55	0,11		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0128000	20,27	0,25		
				MO sem LS =>	0,28				0,28	
					LS =>	0,00			0,28	
					Quant. =>	1,00 x 246,00			Preço Total =>	
						= 246.0			88,56	

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	4,64	4,64
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0290000	25,55	0,74
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0290000	21,50	0,62
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,40	0,03

Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,62	3,25		
				MO sem LS =>		1,04	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,04
							Quant. =>	1,00 x 246,00	Preço Total =>	1.141,44
								= 246.0		

Total sem BDI 1.230,00
Total do BDI 262,60
Total Geral 1.492,60

—  —
 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 34

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,35%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			INSTALAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO DE CABEAMENTO PARA CIRCUITO ELÉTRICO CABO FLEXÍVEL 2,5MM		246		1.230,00	100,00 %
1.1	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	1	0,36	0,36	0,03 %
1.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1	4,64	4,64	0,38 %

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

1.230,00

262,60

1.492,60

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 35 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,16%	0,14%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	19,88%	25,74%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$25.791,60	R\$25.708,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$25.003,65	R\$25.003,75
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	97%	97%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	3,06%	2,74%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,16%	0,14%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 19,88% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		25.791,60	19,88%	30.918,97
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				30.918,97
2	DESONERADO			
Serviço		25.708,00	25,74%	32.325,24
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				32.325,24
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 35

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
19,88%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1							20	25.791,60	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	23,15	23,15	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2807000	25,21	7,07	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7936000	20,27	16,08	
				MO sem LS =>		17,51	LS =>	0,00	
						Quant. =>	2,25 x 20,00 =	MO com LS =>	17,51
							45,0	Preço Total =>	1.041,60

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13399	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	Vidros Temperados	m²	1,0000000	550,00	550,00
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	14127	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	Serviços	m²	1,0000000	550,00	550,00

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Insumo	14127	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	Serviços	m²	1,0000000	550,00	550,00
				MO sem LS =>				
						LS =>	0,00	0,00
						MO com LS =>		0,00
						Quant. =>	2,25 x 20,00 =	Preço Total =>
							45.0	24.750,00

Total sem BDI 25.791,60
Total do BDI 5.127,37
Total Geral 30.918,97


 Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 35

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 19,88%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SUBSTITUIÇÃO DE JANELA DE MADEIRA POR JANELA DE VIDRO TEMPERADO - L: 1,50X1,50M		20		25.791,60	100,00 %
1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2,25	23,15	52,08	0,20 %
1.2	13399	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	m²	2,25	550,00	1.237,50	4,80 %

Total sem BDI 25.791,60
Total do BDI 5.127,37
Total Geral 30.918,97

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 36 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,16%	0,14%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		19,88%	25,74%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$58.232,00	R\$58.043,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$56.452,98	R\$56.452,96
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	97%	97%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	3,06%	2,74%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,16%	0,14%

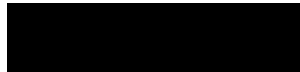
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 19,88% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		58.232,00	19,88%	69.808,52
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				69.808,52
2	DESONERADO			
Serviço		58.043,00	25,74%	72.983,27
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				72.983,27
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
 (1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 36

Bancos
 SINAPI - 01/2025 - Paraíba
 SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
 ORSE - 12/2024 - Sergipe
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
 CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
 19,88%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			SUBSTITUIÇÃO DE JANELA DE MADEIRA POR JANELA DE VIDRO TEMPERADO - L: 2,90X1,75M			20		58.232,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	1,0000000	23,15	23,15	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7936000	20,27	16,08	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2807000	25,21	7,07	
				MO sem LS =>	17,51	LS =>	0,00	MO com LS =>	17,51
				Quant. =>		5,08 x 20,00 =	101,6	Preço Total =>	2.352,00

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13399	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	Vidros Temperados	m²	1,0000000	550,00	550,00
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	14127	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	Serviços	m²	1,0000000	550,00	550,00

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------------	---------------	--------------	------------------	-------------	------------	---------------	-------------------	--------------

Insumo	14127	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	Serviços	m²	1,0000000	550,00	550,00
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00
							MO com LS =>	0,00
							Quant. =>	5,08 x 20,00 =
								101.6
							Preço Total =>	55.880,00

Total sem BDI 58.232,00
Total do BDI 11.576,52
Total Geral 69.808,52



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 36

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 19,88%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

19,88%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SUBSTITUIÇÃO DE JANELA DE MADEIRA POR JANELA DE VIDRO TEMPERADO - L: 2,90X1,75M		20		58.232,00	100,00 %
1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,08	23,15	117,60	0,20 %
1.2	13399	ORSE	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	m²	5,08	550,00	2.794,00	4,80 %

Total sem BDI

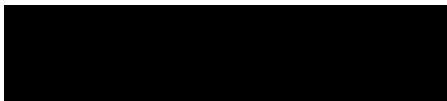
58.232,00

Total do BDI

11.576,52

Total Geral

69.808,52



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 37 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,34%	1,23%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%):		21,37%	27,25%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$7.494,50	R\$7.282,50
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$5.500,72	R\$5.500,54
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	73%	76%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	26,60%	24,47%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,34%	1,23%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,37% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		7.494,50	21,37%	9.096,07
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				9.096,07
2	DESONERADO			
Serviço		7.282,50	27,25%	9.266,98
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				9.266,98
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Composição	5928	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	1,0000000	273,83	273,83		
Composição Auxiliar	91467	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	157,78	157,78		
Composição Auxiliar	91466	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - IMPOSTOS E SEGUROS. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	4,07	4,07		
Composição Auxiliar	89260	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - JUROS. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	10,09	10,09		
Composição Auxiliar	89259	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	27,43	27,43		
Composição Auxiliar	88286	SINAPI	MOTORISTA OPERADOR DE MUNCK COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	27,96	27,96		
Composição Auxiliar	89262	SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	H	1,0000000	46,50	46,50		
				MO sem LS =>		23,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	23,83
							Quant. =>	0,32 x 50,00 = 16.0	Preço Total =>	4.381,00

Total sem BDI 7.494,50
Total do BDI 1.601,57
Total Geral 9.096,07


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 37

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,37%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			SERVIÇO DE PINTURA EM ALVENARIA		50		7.494,50	100,00 %
1.1	ADAPT (ORSE 88485)	Próprio	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação) - ADAPT	m²	1	8,10	8,10	0,11 %
1.2		SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	3,69	3,69	0,05 %
1.3	ADAPT (ORSE 8624)	Próprio	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 01 - ADAPT	m²	1	22,16	22,16	0,30 %
1.4	ADAPT (SUDECAP 17.03.21)	Próprio	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA FOSCA EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 95626 - ADAPT	m²	1	15,53	15,53	0,21 %
1.5	ADAPT (ORSE 5928)	Próprio	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos - ADAPT	m²	1	12,79	12,79	0,17 %
1.6		SINAPI	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,32	273,83	87,62	1,17 %

Total sem BDI	7.494,50
Total do BDI	1.601,57
Total Geral	9.096,07



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 38 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,25%	0,23%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	20,00%	25,87%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$13.929,86	R\$13.857,06
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$13.242,95	R\$13.242,95
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	95%	96%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	4,93%	4,43%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,25%	0,23%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,00% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		13.929,86	20,00%	16.715,83
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				16.715,83
2	DESONERADO			
Serviço		13.857,06	25,87%	17.441,62
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				17.441,62
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 38

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
20,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	PORTA EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM						7	13.929,86	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	1.989,98	1.989,98	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,1620000	20,27	64,09	
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,2530000	20,87	67,89	
Insumo	00011499	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	Material	UN	1,0000000	770,10	770,10	
Insumo	00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	1,0000000	142,90	142,90	
Insumo	00005031	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	Material	M²	1,8900000	500,00	945,00	
				MO sem LS =>	98,13	LS =>	0,00	MO com LS =>	98,13

Quant. => 1,00 x 7,00 = Preço Total => 13.929,86
7.0

Total sem BDI 13.929,86
Total do BDI 2.785,97
Total Geral 16.715,83



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 38

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,0%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			PORTA EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM		7		13.929,86	100,00 %
1.1	102184	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.989,98	1.989,98	14,29 %

Total sem BDI 13.929,86
Total do BDI 2.785,97
Total Geral 16.715,83

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 39 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,36%	1,25%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	21,40%	27,29%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$1.574,58	R\$1.529,36
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$1.147,58	R\$1.147,58
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	73%	75%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	27,12%	24,96%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,36%	1,25%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,40% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		1.574,58	21,40%	1.911,54
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				1.911,54
2	DESONERADO			
Serviço		1.529,36	27,29%	1.946,65
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				1.946,65
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 24 de fevereiro de 2025

Adj



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 39

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,4%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO			7		1.574,58	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	224,94	224,94	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9940000	20,27	40,41	
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9950000	20,87	41,63	
Insumo	00003104	SINAPI	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	Material	CJ	1,0000000	142,90	142,90	
				MO sem LS =>	61,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	61,00
						Quant. =>	1,00 x 7,00 = 7,0	Preço Total =>	1.574,58

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Total sem BDI	1.574,58
Total do BDI	336,96
Total Geral	1.911,54



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 39

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,4%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO		7		1.574,58	100,00 %
1.1	102189	SINAPI	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	UN	1	224,94	224,94	14,29 %

Total sem BDI 1.574,58
Total do BDI 336,96
Total Geral 1.911,54

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 40 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,33%	0,30%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		20,10%	25,96%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$5.906,95	R\$5.866,28
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$5.523,14	R\$5.523,14
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	94%	94%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	6,50%	5,85%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,33%	0,30%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,10% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		5.906,95	20,10%	7.094,25
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				7.094,25
2	DESONERADO			
Serviço		5.866,28	25,96%	7.389,42
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				7.389,42
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 40

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
20,1%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO			7	5.906,95			
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDR	UN	1,0000000	843,85	843,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,7670000	20,27	35,81
Composição Auxiliar	88325	SINAPI	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,8180000	20,87	37,94
Insumo	00011499	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	Material	UN	1,0000000	770,10	770,10
				MO sem LS =>		54,83	LS =>	0,00
							MO com LS =>	54,83
							Quant. =>	1,00 x 7,00 = 7,0
							Preço Total =>	5.906,95

Total sem BDI 5.906,95
Total do BDI 1.187,29
Total Geral 7.094,24

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 40

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,1%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO		7		5.906,95	100,00 %
1.1	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	1	843,85	843,85	14,29 %

Total sem BDI 5.906,95
Total do BDI 1.187,29
Total Geral 7.094,24

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

TERMO DE JUNTADA POR ANEXAÇÃO DE DOCUMENTO

Termo nº 011/2025 - Processo 64278.020398/2024-17

Em 10/06/2025 às 10:20, faço anexar ao presente processo 64278.020398/2024-17, o(s) documento(s): ITEM 26 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 26 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SMI1Q5~3.PDF, SRU3KQ~J.PDF, ITEM 27 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 27 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, S2I43K~A.PDF, SLNZNF~6.PDF, ITEM 28 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 28 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SGZ5DJ~H.PDF, S8E79G~5.PDF, ITEM 29 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 29 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SIYR86~O.PDF, SZ86R8~4.PDF, ITEM 30 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 30 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SJU1Q7~I.PDF, SAWTWK~U.PDF, ITEM 31 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 31 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, S2T4YV~V.PDF, S9YO3M~3.PDF, ITEM 32 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 32 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, S4SYJT~I.PDF, SYBCKC~6.PDF, ITEM 33 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 33 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SK1TFP~9.PDF, S3GQEM~L.PDF, ITEM 34 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 34 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SWWWEG~Q.PDF, SAWB58~U.PDF, ITEM 35 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 35 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, S0D6OE~F.PDF, STJ3TN~V.PDF, ITEM 36 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 36 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SDDA0X~0.PDF, SGTD82~O.PDF, ITEM 37 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 37 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SHVEGS~X.PDF, SGV0P3~5.PDF, ITEM 38 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 38 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SUJWD6~U.PDF, S864MF~U.PDF, ITEM 39 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 39 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, S1BFN9~F.PDF, SUGIT7~Z.PDF, ITEM 40 - CÁLCULO DO BDI_Ass.pdf, ITEM 40 - DECLARAÇÃO REGIME PREV_Ass.pdf, SF8U20~Z.PDF, SF7A1M~7.PDF.

Adjunto da Seção Aquisição Licitação e Contratos



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 41 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,06%	0,05%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		19,76%	25,62%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$7.068,16	R\$7.059,92
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$6.990,16	R\$6.990,16
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	99%	99%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	1,10%	0,99%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,06%	0,05%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 19,76% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		7.068,16	19,76%	8.464,83
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				8.464,83
2	DESONERADO			
Serviço		7.059,92	25,62%	8.868,77
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				8.868,77
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 41

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
19,76%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI					8	7.068,16		
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	883,52	883,52	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1779000	20,27	3,60	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3563000	25,21	8,98	
Insumo	0000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,8829000	43,74	38,61	
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,8166000	0,61	2,93	
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	6,8504000	30,50	208,93	
Insumo	00004914	SINAPI	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	M²	1,0000000	620,47	620,47	
				MO sem LS =>	9,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	9,75

Quant. => 1,00 x 8,00 = Preço Total => 7.068,16
8.0

Total sem BDI	7.068,16
Total do BDI	1.396,66
Total Geral	8.464,82



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 41

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 19,76%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI		8		7.068,16	100,00 %
1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1	883,52	883,52	12,50 %

Total sem BDI

7.068,16

Total do BDI

1.396,66

Total Geral

8.464,82

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 42 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,25%	1,15%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		21,26%	27,14%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$37.240,28	R\$36.257,76
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$27.975,20	R\$27.976,96
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	75%	77%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	24,88%	22,84%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,25%	1,15%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,26% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		37.240,28	21,26%	45.157,56
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				45.157,56
2	DESONERADO			
Serviço		36.257,76	27,14%	46.099,88
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				46.099,88
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 42

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,26%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA - 80X210CM			44	37.240,28					
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	846,37	846,37		
Composição Auxiliar	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	370,42	370,42		
Composição Auxiliar	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	95,90	95,90		
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,0000000	7,46	74,60		
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	305,45	305,45		
				MO sem LS =>		210,57	LS =>	0,00	MO com LS =>	210,57
						Quant. =>	1,00 x 44,00 =	44,0	Preço Total =>	37.240,28

Total sem BDI	37.240,28
Total do BDI	7.917,28
Total Geral	45.157,56

— [REDACTED] —
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 42

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
21,26%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA - 80X210CM		44		37.240,28	100,00 %
1.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	1	846,37	846,37	2,27 %

Total sem BDI 37.240,28
Total do BDI 7.917,28
Total Geral 45.157,56

[Redacted Signature]

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 43 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,16%	1,06%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	21,14%	27,01%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$16.720,02	R\$16.310,52
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$12.861,54	R\$12.861,72
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	77%	79%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	23,08%	21,14%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,16%	1,06%

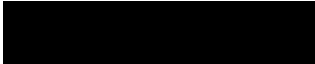
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,14% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		16.720,02	21,14%	20.254,63
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				20.254,63
2	DESONERADO			
Serviço		16.310,52	27,01%	20.715,99
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				20.715,99
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 43

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,14%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA - 90X210CM			18		16.720,02		
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	928,89	928,89		
Composição Auxiliar	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	95,90	95,90		
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	305,45	305,45		
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	10,2000000	7,46	76,09		
Composição Auxiliar	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	451,45	451,45		
				MO sem LS =>		214,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	214,36
							Quant. =>	1,00 x 18,00 =	Preço Total =>	16.720,02
								18,0		

Total sem BDI	16.720,02
Total do BDI	3.534,61
Total Geral	20.254,63

— [REDACTED] —
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 43

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,14%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

21,14%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA - 90X210CM		18		16.720,02	100,00 %
1.1	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	928,89	928,89	5,56 %

Total sem BDI

16.720,02

Total do BDI

3.534,61

Total Geral

20.254,63

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 44 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,25%	1,15%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		21,26%	27,14%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$33.067,73	R\$32.194,43
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$24.841,90	R\$24.842,31
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	75%	77%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	24,88%	22,84%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,25%	1,15%

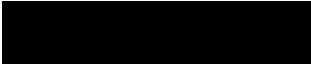
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,26% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		33.067,73	21,26%	40.097,93
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				40.097,93
2	DESONERADO			
Serviço		32.194,43	27,14%	40.932,00
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				40.932,00
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM
44

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,26%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA - 70X210CM		41		33.067,73	100,00 %
1.1	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	1	806,53	806,53	2,44 %

Total sem BDI 33.067,73
Total do BDI 7.030,19
Total Geral 40.097,92

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM
44

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,26%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA - 70X210CM			41		33.067,73		
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	806,53	806,53		
Composição Auxiliar	91292	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	305,45	305,45		
Composição Auxiliar	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	81,30	81,30		
Composição Auxiliar	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	346,68	346,68		
Composição Auxiliar	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	9,8000000	7,46	73,10		
				MO sem LS =>		200,63	LS =>	0,00	MO com LS =>	200,63
							Quant. =>	1,00 x 41,00 =	Preço Total =>	33.067,73
								41.0		

Total sem BDI	33.067,73
Total do BDI	7.030,19
Total Geral	40.097,92



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 46 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,16%	0,14%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		19,88%	25,74%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$106.123,50	R\$105.770,70
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$102.897,90	R\$102.891,60
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	97%	97%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	3,04%	2,72%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,16%	0,14%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 19,88% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		106.123,50	19,88%	127.220,85
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				127.220,85
2	DESONERADO			
Serviço		105.770,70	25,74%	132.996,08
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				132.996,08
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

Adjun  E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 46

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
19,88%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E: 8MM			630		106.123,50
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94218	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	168,45	168,45
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1390000	24,34	3,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1570000	20,27	3,18
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0034000	20,80	0,07
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0025000	21,64	0,05
Insumo	00004315	SINAPI	GANCHO CHATO EM ACO GALVANIZADO, L = 110 MM, RECOBRIMENTO = 100MM, SECAO 1/8 X 1/2" (3 MM X 12 MM), PARA FIXAR TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA	Material	UN	0,9400000	2,58	2,42
Insumo	00007231	SINAPI	TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO 2 ABAS, DE 1,00 X 6,00 M (SEM AMIANTO)	Material	UN	0,2040000	774,48	157,99
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	0,9400000	0,30	0,28
Insumo	00004312	SINAPI	FIXADOR DE ABA SIMPLES PARA TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO CANALETA 90 OU KALHETAO	Material	UN	0,3100000	3,51	1,08

MO sem LS =>	5,12	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,12
		Quant. =>	1,00 x 630,00	Preço Total =>	106.123,50
			= 630.0		

Total sem BDI	106.123,50
Total do BDI	21.097,35
Total Geral	127.220,85



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 46

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 19,88%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E: 8MM		630		106.123,50	100,00 %
1.1	94218	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO E= 8 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019_PS	m²	1	168,45	168,45	0,16 %

Total sem BDI 106.123,50
Total do BDI 21.097,35
Total Geral 127.220,85

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 47 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,12%	1,98%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%)		22,38%	28,31%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$4.287,00	R\$4.093,50
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$2.476,50	R\$2.476,50
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	58%	60%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	42,23%	39,50%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,12%	1,98%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,38% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		4.287,00	22,38%	5.246,43
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				5.246,43
2	DESONERADO			
Serviço		4.093,50	28,31%	5.252,37
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				5.252,37
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 47

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
22,38%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA		150		4.287,00	100,00 %
1.1	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1	28,58	28,58	0,67 %

Total sem BDI 4.287,00
Total do BDI 959,43
Total Geral 5.246,43

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 47

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
22,38%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA			150	4.287,00					
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	28,58	28,58		
Composição Auxiliar	87337	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0117000	540,55	6,32		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	20,27	7,09		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0087000	20,80	0,18		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3050000	24,34	7,42		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0063000	21,64	0,13		
Insumo	00007181	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	Material	UN	3,0000000	2,48	7,44		
				MO sem LS =>		12,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,07

Quant. => 1,00 x 150,00 Preço Total => 4.287,00
= 150.0

Total sem BDI	4.287,00
Total do BDI	959,43
Total Geral	5.246,43



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 48 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,12%	1,98%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%)		22,38%	28,31%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$3.143,80	R\$3.001,90
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$1.816,10	R\$1.816,10
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	58%	60%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	42,23%	39,50%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,12%	1,98%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,38% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		3.143,80	22,38%	3.847,38
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				3.847,38
2	DESONERADO			
Serviço		3.001,90	28,31%	3.851,74
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				3.851,74
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 48

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo

B.D.I.
22,38%

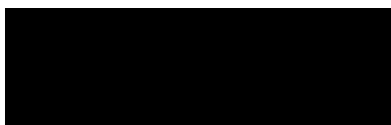
Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

			CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA			110			3.143,80	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	28,58	28,58		
Composição Auxiliar	87337	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0117000	540,55	6,32		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3500000	20,27	7,09		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0087000	20,80	0,18		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3050000	24,34	7,42		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0063000	21,64	0,13		
Insumo	00007181	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	Material	UN	3,0000000	2,48	7,44		
				MO sem LS =>		12,07	LS =>	0,00	MO com LS =>	12,07

Quant. => 1,00 x 110,00 Preço Total => 3.143,80
= 110.0

Total sem BDI	3.143,80
Total do BDI	703,58
Total Geral	3.847,38



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 48

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 22,38%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA		110		3.143,80	100,00 %
1.1	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	1	28,58	28,58	0,91 %

Total sem BDI 3.143,80
Total do BDI 703,58
Total Geral 3.847,38

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 49 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,03%	1,90%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%):		22,26%	28,20%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$6.419,80	R\$6.143,70
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$3.818,50	R\$3.818,60
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	59%	62%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	40,52%	37,85%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,03%	1,90%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,26% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		6.419,80	22,26%	7.848,85
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				7.848,85
2	DESONERADO			
Serviço		6.143,70	28,20%	7.876,22
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				7.876,22
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 49

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
22,26%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA)			10		6.419,80		
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	92262	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	UN	1,0000000	641,98	641,98		
Composição Auxiliar	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1570000	178,05	27,95		
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,2110000	20,89	67,07		
Composição Auxiliar	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1133000	347,63	39,38		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	10,4010000	24,58	255,65		
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	9,0000000	25,21	226,89		
Insumo	00005075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	1,1250000	20,34	22,88		
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0400000	54,11	2,16		
				MO sem LS =>		260,13	LS =>	0,00	MO com LS =>	260,13

Quant. => 1,00 x 10,00 = Preço Total => 6.419,80
10.0

Total sem BDI	6.419,80
Total do BDI	1.429,04
Total Geral	7.848,84



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 49

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
22,26%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA)		10		6.419,80	100,00 %
1.1	92262	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 10,0 M E MENORES QUE 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	1	641,98	641,98	10,00 %

Total sem BDI 6.419,80
Total do BDI 1.429,04
Total Geral 7.848,84

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 50 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	3,79%	3,68%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		24,58%	30,79%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$885,85	R\$814,65
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$215,80	R\$215,75
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	24%	26%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	75,64%	73,52%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	3,79%	3,68%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 30,79% (MAT e MDO - DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		885,85	24,58%	1.103,59
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				1.103,59
2	DESONERADO			
Serviço		814,65	30,79%	1.065,48
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				1.065,48
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 50

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
30,79%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA			5		814,65
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0000000	162,93	162,93
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,1699000	22,30	48,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,1356000	18,67	114,55
				MO sem LS =>		119,78	LS =>	0,00
							MO com LS =>	119,78
							Quant. =>	1,00 x 5,00 = 5,0
							Preço Total =>	814,65

Total sem BDI 814,65
Total do BDI 250,83
Total Geral 1.065,48

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 50

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 30,79%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA		5		814,65	100,00 %
1.1	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1	162,93	162,93	20,00 %

Total sem BDI 814,65
Total do BDI 250,83
Total Geral 1.065,48

_____ A [REDACTED] pt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 51 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,83%	0,76%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		20,72%	26,60%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$35.764,20	R\$35.137,80
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$29.853,90	R\$29.856,60
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	83%	85%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	16,53%	15,03%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,83%	0,76%


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,72% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		35.764,20	20,72%	43.174,54
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				43.174,54
2	DESONERADO			
Serviço		35.137,80	26,60%	44.484,45
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				44.484,45
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 51

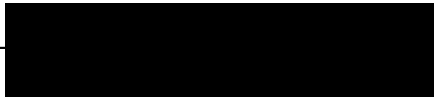
Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
20,72%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE - 1 CAMADA			270		35.764,20	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	132,46	132,46	
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9324000	25,21	23,50	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2102000	21,17	4,44	
Insumo	00004015	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	Material	M²	1,1319000	79,61	90,11	
Insumo	00004226	SINAPI	GAS DE COZINHA - GLP	Material	KG	0,2600000	8,01	2,08	
Insumo	00000511	SINAPI	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	Material	L	0,5872000	21,00	12,33	
				MO sem LS =>	21,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,89
						Quant. =>	1,00 x 270,00	Preço Total =>	35.764,20
								= 270.0	



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Total sem BDI	35.764,20
Total do BDI	7.410,34
Total Geral	43.174,54



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 51

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
20,72%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE - 1 CAMADA		270		35.764,20	100,00 %
1.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	1	132,46	132,46	0,37 %

Total sem BDI 35.764,20
Total do BDI 7.410,34
Total Geral 43.174,54

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 52 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,78%	0,71%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
BDI (%) :		20,66%	26,53%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$15.714,30	R\$15.456,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$13.274,10	R\$13.274,10
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	84%	86%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	15,53%	14,12%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,78%	0,71%

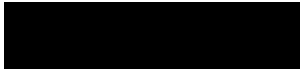
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,66% (MAT e MDO - NÃO DESONERADO)
ENCARGOS SOCIAIS: NÃO DESONERADO: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.		MÊS/ANO: 01/2025	

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		15.714,30	20,66%	18.960,87
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				18.960,87
2	DESONERADO			
Serviço		15.456,00	26,53%	19.556,48
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				19.556,48
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 52

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
20,66%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE - 2 CAMADAS					70		15.714,30	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	224,49	224,49	
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4849000	25,21	37,43	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3348000	21,17	7,08	
Insumo	00004014	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 3 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	Material	M²	1,1319000	64,83	73,38	
Insumo	00000511	SINAPI	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	Material	L	0,5872000	21,00	12,33	
Insumo	00004226	SINAPI	GAS DE COZINHA - GLP	Material	KG	0,5200000	8,01	4,16	
Insumo	00004015	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	Material	M²	1,1319000	79,61	90,11	
				MO sem LS =>	34,86	LS =>	0,00	MO com LS =>	34,86
						Quant. =>	1,00 x 70,00 =	Preço Total =>	15.714,30
							70,0		

Total sem BDI	15.714,30
Total do BDI	3.246,57
Total Geral	18.960,87





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 52

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,66%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE - 2 CAMADAS		70		15.714,30	100,00 %
1.1	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	1	224,49	224,49	1,43 %

Total sem BDI 15.714,30
Total do BDI 3.246,57
Total Geral 18.960,87

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 53 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,92%	1,80%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,12%	28,06%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$10.327,50	R\$9.904,50
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$6.363,00	R\$6.358,50
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	62%	64%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	38,39%	35,80%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,92%	1,80%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,66% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		10.327,50	22,12%	12.611,94
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				12.611,94
2	DESONERADO			
Serviço		9.904,50	28,06%	12.683,70
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				12.683,70
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 53

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

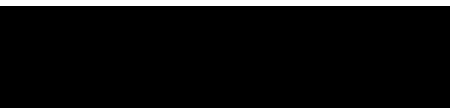
B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA					450			10.327,50
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	22,95	22,95	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4529000	26,59	12,04	
Insumo	00007340	SINAPI	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	Material	L	0,3257000	33,50	10,91	
				MO sem LS =>	8,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,81
						Quant. =>	1,00 x 450,00	Preço Total =>	10.327,50
								= 450.0	

Total sem BDI 10.327,50
Total do BDI 2.284,44
Total Geral 12.611,94



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 53

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 22,12%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA		450		10.327,50	100,00 %
1.1	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1	22,95	22,95	0,22 %

Total sem BDI 10.327,50
Total do BDI 2.284,44
Total Geral 12.611,94

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 54 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,16%	1,97%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%):	22,43%	28,30%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$14.452,00	R\$13.590,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$8.236,00	R\$8.236,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	57%	61%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	43,01%	39,40%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,16%	1,97%

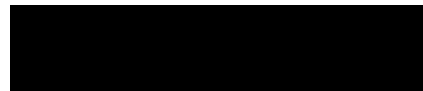
A E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 28,30% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 12/2024 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 12/2024

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		14.452,00	22,43%	17.693,58
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				17.693,58
2	DESONERADO			
Serviço		13.590,00	28,30%	17.435,97
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				17.435,97
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
 (1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 54

Bancos
 SINAPI - 12/2024 - Paraíba
 SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
 ORSE - 12/2024 - Sergipe
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
 CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
 28,3%

Encargos Sociais
 Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) 7X20X20CM			100		13.590,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	PARE - PAREDES/PAINES	m²	1,0000000	135,90	135,90	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,2200000	22,48	49,90	
Composição Auxiliar	100489	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0230000	538,40	12,38	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,1100000	18,08	20,06	
Insumo	00007272	SINAPI	ELEMENTO VAZADO CERAMICO QUADRADO (TIPO RETO OU REDONDO) DE *7 A 9 X 20 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	23,2900000	2,30	53,56	
				MO sem LS =>	53,54	LS =>	0,00	MO com LS =>	53,54
						Quant. =>	1,00 x 100,00	Preço Total =>	13.590,00
							= 100.0		



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Total sem BDI	13.590,00
Total do BDI	3.845,97
Total Geral	17.435,97



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 54

Bancos B.D.I.
SINAPI - 12/2024 - Paraíba 28,3%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) 7X20X20CM		100		13.590,00	100,00 %
1.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	1	135,90	135,90	1,00 %

Total sem BDI 13.590,00
Total do BDI 3.845,97
Total Geral 17.435,97

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 55 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,41%	1,30%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	21,46%	27,35%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$3.634,50	R\$3.526,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$2.611,00	R\$2.611,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	72%	74%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	28,16%	25,95%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,41%	1,30%

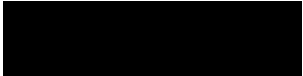
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 21,46% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIOS DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		3.634,50	21,46%	4.414,46
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				4.414,46
2	DESONERADO			
Serviço		3.526,00	27,35%	4.490,36
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				4.490,36
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 55

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,46%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1						50		3.634,50		
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	72,69	72,69		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7300000	25,21	18,40		
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0087000	565,38	4,91		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3650000	20,27	7,39		
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,33	0,97		
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	44,78	0,22		
Insumo	00000650	SINAPI	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	Material	UN	13,6000000	3,00	40,80		
				MO sem LS =>		20,47	LS =>	0,00	MO com LS =>	20,47

Quant. => 1,00 x 50,00 = Preço Total => 3.634,50
50.0

Total sem BDI	3.634,50
Total do BDI	779,96
Total Geral	4.414,46


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 55

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,46%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO - 9X19X39		50		3.634,50	100,00 %
1.1	103316	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1	72,69	72,69	2,00 %

Total sem BDI 3.634,50
Total do BDI 779,96
Total Geral 4.414,46

Ad _____ pt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 56 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,60%	0,54%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	20,43%	26,29%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$7.056,60	R\$6.966,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$6.215,40	R\$6.214,80
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	88%	89%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	11,92%	10,79%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,60%	0,54%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,43% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		7.056,60	20,43%	8.498,26
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				8.498,26
2	DESONERADO			
Serviço		6.966,60	26,29%	8.798,12
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				8.798,12
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025



Ajuízo da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 56

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,43%
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL		60		7.056,60	100,00 %
1.1	96363	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	1	117,61	117,61	1,67 %

Total sem BDI	7.056,60
Total do BDI	1.441,66
Total Geral	8.498,26

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 56

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
20,43%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL			60		7.056,60
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96363	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	117,61	117,61
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2310000	20,27	4,68
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7060000	19,08	13,47
Insumo	00037586	SINAPI	PINO DE AÇO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (AÇAO INDIRETA)	Material	CENTO	0,0296000	52,07	1,54
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	3,1590000	20,33	64,22
Insumo	00039437	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 45 MM	Material	UN	10,0934000	0,26	2,62
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	20,1868000	0,12	2,42
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	0,7925000	2,81	2,22

Insumo	00039419	SINAPI	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	0,9117000	5,14	4,68
Insumo	00039431	SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,5027000	0,31	0,77
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Equipamento	KG	1,0978000	3,52	3,86
Insumo	00039422	SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	2,9139000	5,83	16,98
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,5441000	0,28	0,15

MO sem LS => 14,02 LS => 0,00 MO com LS => 14,02

Quant. => 1,00 x 60,00 = Preço Total => 7.056,60
60.0

Total sem BDI 7.056,60
Total do BDI 1.441,66
Total Geral 8.498,26



E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 57 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	0,41%	0,37%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	20,20%	26,06%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$13.937,79	R\$13.819,47
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$12.816,81	R\$12.816,98
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	92%	93%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	8,04%	7,25%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	0,41%	0,37%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 20,20% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		13.937,79	20,20%	16.753,22
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				16.753,22
2	DESONERADO			
Serviço		13.819,47	26,06%	17.420,82
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				17.420,82
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025

Adjun



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 57

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
20,2%

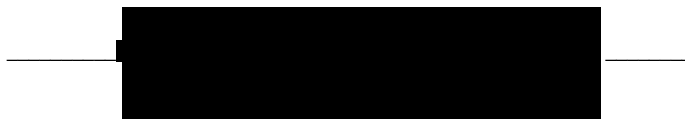
Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

			DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE				17	13.937,79	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102254	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	819,87	819,87	
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4050000	25,08	35,23	
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0890000	24,96	2,22	
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	1,3160000	23,89	31,43	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7020000	20,27	14,22	
Insumo	00000131	SINAPI	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROPICO)	Material	KG	0,5300000	57,80	30,63	
Insumo	00037596	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	Material	KG	0,9700000	2,89	2,80	
Insumo	00010629	SINAPI	DIVISORIA EM MARMORE, COM DUAS FACES POLIDAS, BRANCO COMUM, E= *3,0* CM	Material	M²	1,0500000	669,85	703,34	
				MO sem LS =>	65,94	LS =>	0,00	MO com LS =>	65,94

Quant. => 1,00 x 17,00 = Preço Total => 13.937,79
17.0

Total sem BDI	13.937,79
Total do BDI	2.815,43
Total Geral	16.753,22





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 57

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 20,2%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE		17		13.937,79	100,00 %
1.1	102254	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MÁRMORE BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	1	819,87	819,87	5,88 %

Total sem BDI 13.937,79
Total do BDI 2.815,43
Total Geral 16.753,22

A



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 58 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,22%	2,35%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,51%	28,84%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$1.400,40	R\$1.472,40
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$781,20	R\$781,20
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	56%	53%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	44,22%	46,94%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,22%	2,35%

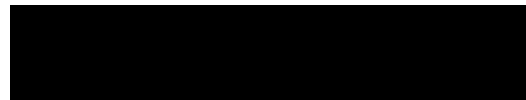
Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,51% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		1.400,40	22,51%	1.715,63
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				1.715,63
2	DESONERADO			
Serviço		1.472,40	28,84%	1.897,04
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				1.897,04
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025





**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 58

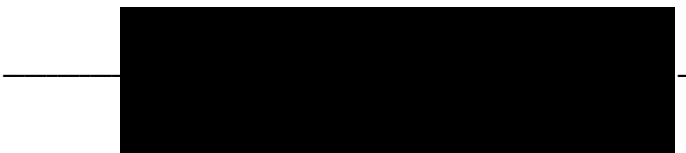
Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
22,51%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO			360		1.400,40	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	3,89	3,89	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0255000	18,67	0,47	
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	502,26	1,85	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0681000	23,10	1,57	
				MO sem LS =>	1,72	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,72
						Quant. =>	1,00 x 360,00	Preço Total =>	1.400,40
							= 360.0		



Total sem BDI	1.400,40
Total do BDI	315,23
Total Geral	1.715,63



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 58

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 22,51%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO		360		1.400,40	100,00 %
1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1	3,89	3,89	0,28 %

Total sem BDI 1.400,40
Total do BDI 315,23
Total Geral 1.715,63

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 59 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,30%	2,16%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,61%	28,57%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$13.197,60	R\$12.553,20
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$7.146,00	R\$7.146,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	54%	57%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	45,85%	43,07%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,30%	2,16%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 28,57% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		13.197,60	22,61%	16.181,58
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				16.181,58
2	DESONERADO			
Serviço		12.553,20	28,57%	16.139,65
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				16.139,65
Declaração: Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025





**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 59

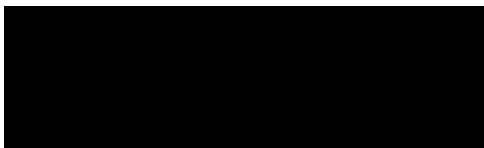
Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
28,57%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM AR-GAMASSA			360		12.553,20	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	34,87	34,87	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0304000	559,39	17,00	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2757000	18,67	5,14	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5514000	23,10	12,73	
				MO sem LS =>	15,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,02
						Quant. =>	1,00 x 360,00	Preço Total =>	12.553,20
							= 360,0		



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Total sem BDI	12.553,20
Total do BDI	3.586,44
Total Geral	16.139,64



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 59

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 28,57%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM AR-GAMASSA		360		12.553,20	100,00 %
1.1	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1	34,87	34,87	0,28 %

Total sem BDI 12.553,20
Total do BDI 3.586,44
Total Geral 16.139,64

A



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 60 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,17%	2,03%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,44%	28,39%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$12.189,60	R\$11.631,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$6.915,60	R\$6.922,80
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	57%	60%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	43,27%	40,48%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,17%	2,03%

Ag [REDACTED] E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,44% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		12.189,60	22,44%	14.924,95
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				14.924,95
2	DESONERADO			
Serviço		11.631,60	28,39%	14.933,81
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				14.933,81
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é NÃO DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 60

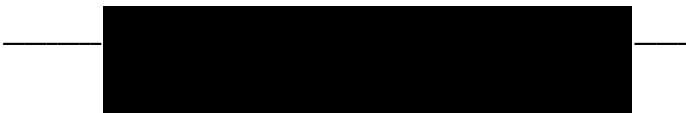
Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
22,44%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA			360		12.189,60	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	33,86	33,86	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2362000	20,27	4,78	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4724000	25,21	11,90	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0304000	565,38	17,18	
				MO sem LS =>	14,65	LS =>	0,00	MO com LS =>	14,65
						Quant. =>	1,00 x 360,00 = 360,0	Preço Total =>	12.189,60



Total sem BDI 12.189,60
Total do BDI 2.735,34
Total Geral 14.924,94



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 60

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
22,44%

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA		360		12.189,60	100,00 %
1.1	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1	33,86	33,86	0,28 %

Total sem BDI 12.189,60
Total do BDI 2.735,34
Total Geral 14.924,94

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 61 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,48%	2,34%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,85%	28,83%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$3.648,00	R\$3.456,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$1.840,00	R\$1.840,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	50%	53%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	49,56%	46,76%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,48%	2,34%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 24/02/2025	BDI: 22,85% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIOS DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		3.648,00	22,85%	4.481,57
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				4.481,57
2	DESONERADO			
Serviço		3.456,00	28,83%	4.452,36
Materiais e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				4.452,36
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é DESONERADO .				

João Pessoa, 27 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 61

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
28,83%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR					800		3.456,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	4,32	4,32	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0309000	18,67	0,57	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0927000	24,53	2,27	
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	8,91	1,48	
				MO sem LS =>	2,02	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,02
						Quant. =>	1,00 x 800,00	Preço Total =>	3.456,00
							= 800,0		

Total sem BDI 3.456,00
Total do BDI 996,36
Total Geral 4.452,36





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 61

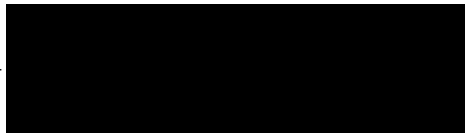
Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 28,83%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR		800		3.456,00	100,00 %
1.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1	4,32	4,32	0,13 %

Total sem BDI 3.456,00
Total do BDI 996,36
Total Geral 4.452,36



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 62 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	3,04%	2,90%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	23,58%	29,64%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$4.450,50	R\$4.167,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$1.746,00	R\$1.750,50
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	39%	42%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	60,77%	57,99%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	3,04%	2,90%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 29,64% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		4.450,50	23,58%	5.499,93
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				5.499,93
2	DESONERADO			
Serviço		4.167,00	29,64%	5.402,10
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				5.402,10
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é: DESONERADO				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025


Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 62

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
29,64%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX - PAREDE					450		4.167,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	9,26	9,26	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0820000	18,67	1,53	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2459000	24,53	6,03	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,30	1,67	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,77	0,03	
				MO sem LS =>	5,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,37
						Quant. =>	1,00 x 450,00	Preço Total =>	4.167,00
								= 450.0	

Total sem BDI 4.167,00
Total do BDI 1.235,09
Total Geral 5.402,09

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 62

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
29,64%

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX - PAREDE		450		4.167,00	100,00 %
1.1	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1	9,26	9,26	0,22 %

Total sem BDI 4.167,00
Total do BDI 1.235,09
Total Geral 5.402,09





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 63 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	3,34%	3,21%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	23,98%	30,09%	-	-

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$927,00	R\$861,50
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$309,00	R\$309,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	33%	36%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	66,67%	64,13%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	3,34%	3,21%

Adj

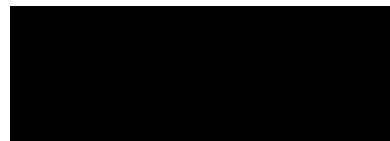
E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 30,09% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		927,00	23,98%	1.149,29
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				1.149,29
2	DESONERADO			
Serviço		861,50	30,09%	1.120,73
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				1.120,73
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluiu que a opção mais vantajosa é: DESONERADO				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 63

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

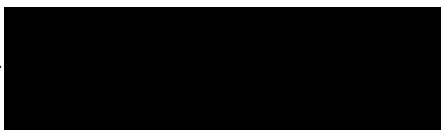
B.D.I.
30,09%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX - TETO			50		861,50	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	17,23	17,23	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1685000	18,67	3,14	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5054000	24,53	12,39	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,30	1,67	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,77	0,03	
				MO sem LS =>	11,05	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,05
						Quant. =>	1,00 x 50,00 =	Preço Total =>	861,50
							50,0		

Total sem BDI 861,50
Total do BDI 259,22
Total Geral 1.120,72



pt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 63

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.
30,09%

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX - TETO		50		861,50	100,00 %
1.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1	17,23	17,23	2,00 %

Total sem BDI 861,50
Total do BDI 259,22
Total Geral 1.120,72



E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 64 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,59%	2,45%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	22,99%	28,99%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$41.931,00	R\$39.618,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$20.214,00	R\$20.214,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	48%	51%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	51,79%	48,98%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,59%	2,45%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPU: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 28,99% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		41.931,00	22,99%	51.570,94
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				51.570,94
2	DESONERADO			
Serviço		39.618,00	28,99%	51.103,26
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				51.103,26
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é: DESONERADO				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

Ad 



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 64

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
28,99%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE			900		39.618,00
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	1,0000000	44,02	44,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2232000	18,67	4,16
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9897000	23,10	22,86
Composição Auxiliar	87298	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0200000	649,91	12,99
Insumo	00000123	SINAPI	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAO, LIQUIDO E ISENTO DE CLORETOS	Material	L	0,4405000	9,12	4,01
				MO sem LS =>		21,56	LS =>	0,00
							MO com LS =>	21,56
							Quant. =>	1,00 x 900,00 = 900.0
							Preço Total =>	39.618,00



Total sem BDI	39.618,00
Total do BDI	11.485,25
Total Geral	51.103,25



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 64

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 28,99%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Desonerado:
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE		900		39.618,00	100,00 %
1.1	98562	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	m²	1	44,02	44,02	0,11 %

Total sem BDI 39.618,00
Total do BDI 11.485,25
Total Geral 51.103,25

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 65 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	2,11%	1,97%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	22,36%	28,30%	-	-

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$9.164,40	R\$8.752,80
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$5.308,80	R\$5.311,60
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	58%	61%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	42,07%	39,32%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	2,11%	1,97%

Ad

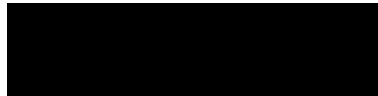
pt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 22,36% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		9.164,40	22,36%	11.213,56
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				11.213,56
2	DESONERADO			
Serviço		8.752,80	28,30%	11.229,84
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				11.229,84
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é: NÃO DESONERADO				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025





**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 65

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
22,36%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA			280		9.164,40	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	32,73	32,73	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0304000	565,38	17,18	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4402000	25,21	11,09	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2201000	20,27	4,46	
				MO sem LS =>	13,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,77
						Quant. =>	1,00 x 280,00	Preço Total =>	9.164,40
							= 280.0		



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

Total sem BDI 9.164,40
Total do BDI 2.049,15
Total Geral 11.213,55



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 65

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 22,36%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA		280		9.164,40	100,00 %
1.1	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	1	32,73	32,73	0,36 %

Total sem BDI 9.164,40
Total do BDI 2.049,15
Total Geral 11.213,55

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 66 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,29%	1,18%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%)	21,31%	27,18%	-	-


Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$28.030,20	R\$27.267,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$20.841,30	R\$20.841,30
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	74%	76%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	25,65%	23,57%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,29%	1,18%

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,31% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		28.030,20	21,31%	34.003,44
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				34.003,44
2	DESONERADO			
Serviço		27.267,60	27,18%	34.678,93
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				34.678,93
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluiu que a opção mais vantajosa é: NÃO DESONERADO				

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

A 



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES**



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 66

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
21,31%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA					930		28.030,20	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m ²	1,0000000	30,14	30,14	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2140000	25,21	5,39	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1070000	20,27	2,16	
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m ³	0,0310000	596,20	18,48	
Insumo	00007334	SINAPI	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	Material	L	0,2100000	17,95	3,76	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	0,5000000	0,70	0,35	
				MO sem LS =>	7,73	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,73
						Quant. =>	1,00 x 930,00	Preço Total =>	28.030,20
							= 930.0		

Total sem BDI	28.030,20
Total do BDI	5.973,23
Total Geral	34.003,43



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 66

Bancos B.D.I.
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,31%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			CONTRAPISO EM ARGAMASSA		930		28.030,20	100,00 %
1.1	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	1	30,14	30,14	0,11 %

Total sem BDI 28.030,20
Total do BDI 5.973,23
Total Geral 34.003,43



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 67 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,52%	1,41%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	21,60%	27,51%	-	-

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$10.932,00	R\$10.572,00
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$7.614,00	R\$7.608,00
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	70%	72%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	30,35%	28,04%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,52%	1,41%

Adj

E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,60% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		10.932,00	21,60%	13.293,31
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				13.293,31
2	DESONERADO			
Serviço		10.572,00	27,51%	13.480,36
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				13.480,36
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é:				NÃO DESONERADO

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
 (1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 67

Bancos
 SINAPI - 01/2025 - Paraíba
 SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
 ORSE - 12/2024 - Sergipe
 SEINFRA - 028 - Ceará
 SETOP - 10/2024 - Minas Gerais
 CPOS/CDHU - 01/2025 - São

B.D.I.
 21,6%

Encargos Sociais
 Não Desonerado: 0,00%

Planilha Orçamentária Analítica

1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO					600		10.932,00	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	18,22	18,22	
Composição Auxiliar	94968	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0339000	390,02	13,22	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1631000	25,21	4,11	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0444000	20,27	0,89	
				MO sem LS =>	5,53	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,53
						Quant. =>	1,00 x 600,00	Preço Total =>	10.932,00
							= 600.0		

Total sem BDI	10.932,00
Total do BDI	2.361,31
Total Geral	13.293,31

Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E



MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia / 1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES



Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE BENS E IMÓVEIS - versão 2025 - ITEM 67

Bancos
SINAPI - 01/2025 - Paraíba 21,6%
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará
SETOP - 10/2024 - Minas

B.D.I.

Encargos
Não
Desonerado:
0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)
1			LASTRO DE CONCRETO MAGRO		600		10.932,00	100,00 %
1.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	1	18,22	18,22	0,17 %

Total sem BDI 10.932,00
Total do BDI 2.361,31
Total Geral 13.293,31





MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA
(1º Grupamento de Engenharia/1955)
GRUPAMENTO GENERAL LYRA TAVARES

COMPOSIÇÃO DO BDI

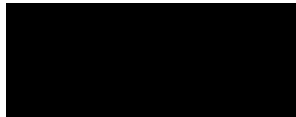
OBRA/SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS - ITEM 68 - RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO				ÁREA EQUIVALENTE (m²):	
Nº PREGÃO: 90007/2024				À definir (Por demanda)	
OM: 1º Gpt E				RM: 7ª REGIÃO MILITAR	
LOCAL: João Pessoa/PB				MÊS REF: 01/2025	
ITEM	DESCRIÇÃO	OBRA (%)		EQUIPAMENTOS (%)	
		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário		Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário	
		Não Desonerado	Desonerado	Não Desonerado	Desonerado
AC	Administração Central	4,00%	4,00%	-	-
G + S	Garantia + Seguros	0,80%	0,80%	-	-
R	Risco	1,27%	1,27%	-	-
DF	Despesas Financeiras	1,23%	1,23%	-	-
L	Lucro	7,40%	7,40%	-	-
CO	COFINS (3,00%)	3,00%	3,00%	-	-
PIS	PIS (0,65%)	0,65%	0,65%	-	-
ISS	ISS	1,19%	1,09%	-	-
CPRB	CPRB	0,00%	4,50%	-	-
	BDI (%) :	21,18%	27,06%	-	-

Fórmula adotada (Acórdão 2.369/2011 - TCU - Plenário)


$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)) / ((1 - T)) - 1$$

Onde: T = CO + PIS + ISS + CPRB

Memória de Cálculo do ISS		
	NÃO DESONERADO	DESONERADO
	R\$	R\$
CUSTO TOTAL DA OBRA SEM BDI (VTO)	R\$291.049,20	R\$283.701,60
CUSTO DE MATERIAL (VTM)	R\$221.941,20	R\$221.945,10
% DE MATERIAIS = VTM/VTO	76%	78%
BASE DE CÁLCULO (BC) DO ISS = 1 - %MAT	23,74%	21,77%
ALÍQUOTA DO ISS NA TABELA 10	5,00%	5,00%
VALOR DO %ISS P/ BDI DA OBRA	1,19%	1,09%



Adjunto da Seção de Obras Militares do 1º Gpt E

	SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS		
	Nº PREGÃO: 90007/2024	ÁREA EQUIVALENTE (m²): À definir (Por demanda)	
	OM: 1º GPT E	RM: 7ª RM	Nº OPUS: NA
	LOCAL: JOÃO PESSOA/PB	DATA: 28/02/2025	BDI: 21,18% (MAT e MDO)
ENCARGOS SOCIAIS: EMBUTIDO NOS PREÇOS UNITÁRIO DOS INSUMOS DE MÃO DE OBRA, DE ACORDO COM AS BASES			
BANCO DE DADOS: SINAPI - 01/2025 - Paraíba; SICRO3 - 10/2024 - Paraíba; ORSE - 12/2024 - Sergipe; SEINFRA - 028 - Ceará; SETOP - 10/2024 - Minas Gerais; CPOS/CDHU - 01/2025 - São Paulo; CAERN - 05/2024 - Rio Grande do Norte.			MÊS/ANO: 01/2025

DECLARAÇÃO E PLANILHA RESUMO DO REGIME PREVIDENCIÁRIO

SERVIÇO: MANUTENÇÃO DE BENS IMÓVEIS				
ITEM	REGIME	CUSTO (R\$)	BDI (%)	TOTAL COM BDI (R\$)
1	NÃO DESONERADO			
Serviço		291.049,20	21,18%	352.693,42
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL NÃO DESONERADO				352.693,42
2	DESONERADO			
Serviço		283.701,60	27,06%	360.471,25
Material e Mão de Obra		0,00	0,00%	-
TOTAL DESONERADO				360.471,25
Declaração:				
Após a comparação entre os preços dos dois regimes previdenciários (não desonerado e desonerado) calculados para a execução do serviço, concluo que a opção mais vantajosa é:				NÃO DESONERADO

João Pessoa, 28 de fevereiro de 2025

